

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2011. GADA MAIJS

Nr.5 (39)

Atgādinājums

Aukstā un karstā ūdens rādītājus pēc katra mēneša 15. datuma var nodot elektroniski ar interneta starpniecību, izmantojot WEBNams sistēmu:

<http://www.preili.lv/webnams>.

WEBNams sistēmā ir iespējams redzēt informāciju par apmaksātajiem rēķiniem un katru mēnesi e-pastā var saņemt elektronisko rēķinu (PDF formātā), kuru var apmaksāt no internetbankas jebkurā sev vēlamā laikā, tādēļ nav nepieciešams apmeklēt namu pārvaldi. Lietotājs sistēmai var pieslēgties no jebkura datora, kuram ir interneta pieslēgums. Sistēmas lietošanas pamācība atrodama Preiļu novada mājaslapas kreisās pusēs sadalā «Preiļu saimnieks».

Neskaidribu gadījumā rakstiet: namu.parvalde@preili.lv
vai zvaniet pa tel. 65381382 vai 26345495.

Mēs esam savas dzimtās zemes dala: ik akmens ceļa malā šķiet mums tuvs un pazīstams, ik koks, ik zāles stiebriņš, kurš laidis saknes mūsu zemē, liekas, ir laidis tās arī mūsu dvēselē.

A. Saulietis.

Sveicam ilggadējo SIA «Preiļu saimnieks»

Komunālās nodaļas vadītāju,
labiekārtošanas un apzaļumošanas darbu speciālisti
ZENTU ĪGOLNIECI
ar augstā valsts apbalvojuma
par nopelniem Latvijas valsts labā,
ATZINĪBAS KRUSTA, saņemšanu!

SIA «Preiļu saimnieks» kolektīvs

Notikušas vairākas iedzīvotāju sapulces



Šī gada maijā uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» rīkoja vairākas tikšanās ar iedzīvotājiem, kurās tika pārrunāti jautājumi par aizvadito apkures sezoni, aktuilitātes māju apsaimniekošanā un citas tēmas.

10. maijā SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks un Siltuma un ūdensapgādes daļas vadītājs Vladimirs Haričonovs tikās ar Daugavpils ielas 53 mājas iedzīvotājiem, lai pārrunātu aktuālos jautājumus par apkuri un mājas apsaimniekošanu, bet 17. maijā uz sapulci tika aicināti tie Daugavpils ielas iedzīvotāji, kuri joprojām izmanto brīvkrānu un ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstruktīcijas projekta «Ūdenssaimniecības attīstība Preiļos. I kārtā» ietvaros vēl nav pieslēgušies centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Stingrakas kļuvušas ES (Eiropas Savienības) prasības, kas nosaka, ka tuvākajos gados 95% pilsētas mājsaimniecību jābūt pieslēgtām pie centralizētās kanalizācijas, arī Valsts vides dienests sola stingrāk kontroleit gruntsūdeņu piesārņojuma avotus. Gruntsūdeni piesārņo tualetes, kurām nav hermētiskā izbūvējuma, tādēļ daļa to satura nonāk augsnē. Vairākos pagalmos ir akas, kuras nav dziļākas par 6 metriem, ūdens paraugu analīzes liecina, ka to ūdens ir bīstams cilvēku veselībai.

Līdz šim daudzi iedzīvotāji ūdeni nēm no brīvkrāniem, taču Preiļu novada domes jau tuvākajā laikā plāno pieņemt lēmumu par brīvkrānu likvidēšanu. Svarīgi atzīmēt, ka brīvkrānus, ja tie salūzt vairs nav iespējams salabot, jo Latvijā vairs neražo to degtājas. Otrkārt, rodas milzīgi ūdens zudumi un naudas zaudējums pat vairāku tūkstošu latu apmērā, jo ūdeni no brīvkrāniem izmanto ne tikai tuvējo māju iedzīvotāji, bet visi, kas vien to vēlas, sevišķi vasarā daudz ūdens tiek patērtēts dārzu laistišanai.

Lai pieslēgtos centralizētajam ūdensvadam, tehniskais projekts nav jāgatavo. Koņejās izmaksas varētu būt līdz 300 Ls – maksa par rakšanu un sanitehnikas precēm. SIA «Preiļu saimnieks», ja vien iedzīvotāji vēlas, palīdzēs atrast labāko finansēšanas variantu, piemēram, piedāvājot iespēju naujā nomaksāt pa daļām, līdzīgi notika ar atkritumu konteineru iegādi, par kuriem lielākā daļa iedzīvotāju pakāpeniski jau ir norēķinājušies.

Galvenais ir atnākt un konsultēties ar SIA «Preiļu saimnieks» speciālistiem, kuri katram individuāli palīdzēs atrast labāko risinājumu. Lai saņemtu vairāk informācijas, zvaniet SIA «Preiļu saimnieks» ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītājam Aleksandram Lapuham pa tel. 26597005. Jāpiebilst, ka, pieslēdzoties centrālajam

ūdensvadam, vairs nebūs jāmaksā par tuales ūzsknešanu, un pēc ūdens skaitītāju ierīkošanas, kā liecina pieredze, būtiski samazinās rēķins par ūdeni.

19. maijā notika māju vecāko sapulce, kurā piedalījās arī Preiļu novada domes izpildītājs Vladimirs Ivanovs. SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks klātesošos iepazīstināja ar aktualitātēm māju apsaimniekošanā. Uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» ir izstrādājis šajā sezonā daudzdzīvokļu mājas veicamo remontdarbu plānu, ar kuru klātesošie varēja iepazīties. Līdz 1. jūnijam māju vecākie tiek aicināti šo plānu redīģēt vai papildināt, iešniedzot priekšlikumus, kādi remontdarbi par uzkrātajiem apsaimniekošanas līdzekļiem būtu visnepieciešamākie. Ja ir iedzīvotāju vēlēšanās, par uzkrātajiem māju apsaimniekošanas līdzekļiem var sakopt mājai pieguļošās teritorijas, iepriekš sazinoties ar SIA «Preiļu saimnieks» Apzaļumošanas un labiekārtošanas daļas vadītāju Zentu Igolneci pa tel. 26438147. Pašlaik jau ir apseoti vairāki bērnu rotaļu laukumi, kurus ar Preiļu novada domes atbalstu tiek plānoti atjaunot un papildināti. Aktuāla problēma daudzām Preiļu daudzdzīvokļu mājām ir jumtu labošana par uzkrātajiem māju apsaimniekošanas līdzekļiem. Jumtu renovāciju daudzdzīvokļu mājām N. Rancāna ielā 1

un N. Rancāna ielā 3 veica uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» saviem spēkiem, bet turpmāk jumtu nomaiņai jāpiesaista speciālizējušas sertificētās būvfirmas. Tāpat šo remontdarbu tāmi pēc mājas vecākā iesnieguma jāsastāda sertificētai būvfirmai.

Sapulcē kārtējo reizi tika skarti jautājumi par ERAF (Eiropas Reģionālā attīstības fondu) aktivitāti «Daudzdzīvokļu māju siltināšana». (Par to vairāk informējām «Saimnieka Vārda» aprīļa numurā.) Šobrīd jau ir izsniegtā vairāk nekā puse no piešķirtā ERAF finansējuma. Visa nepieciešamā informācija ir pieejama mājaslapā <http://www.liaa.gov.lv>.

J. Mūrnieks informēja, ka ūdens tarifs, kas mūsu pilsētā ir viens no viszemākajiem Latvijā, šogad netiks paaugstināts.

Māju vecāko atsaučību liecina, ka šādas tikšanās turpmāk jārīko regulāri. SIA «Preiļu saimnieks» māju vecākos aicina aktīvāk iešaistīties un izteikt ierosinājumus un interesējošās tēmas nākamājām tikšanās reizēm.

Paldies visiem, kuri izrādīja atsaučību un interesi un darbu un rūpju pilnajā pavasara laikā atrada laiku pievērsties māju apsaimniekošanas jautājumiem, un apmeklēja sapulces!

Inese Šņepste,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciāliste

Daudzdzīvokļu mājas notiek remontdarbi par uzkrātajiem māju apsaimniekošanas līdzekļiem

Daudzviet Preiļu pilsētā daudzdzīvokļu māju ārpusē un arī kāpņu telpās notiek aktīva rosiņa – tiek veikts koplietošanas telpu kosmētiskais remonts, tiek mainīti kāpņu telpu logi, notiek namu ārsieni remonts. Līdz gada beigām uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» iecerējis veikt daudzus darbus, lai uzlabotu ēku tehnisko stāvokli un vizuālo izskatu.

Uzņēmuma SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtnečības daļas vadītāja Antonina Krasnopjorova pastāstīja, ka šopavasar daudzdzīvokļu mājas jau ir apsekotas, un no tā vadoties, ir sastādīts veicamo remontdarbu plāns. Ar remontdarbu plānu ir iepazīstināti māju iedzīvotāji, un viņi izvērtē, kuri remontdarbi ir veicami atrāk, bet kurus var atlīkt uz vēlāku laiku. Veicamo remontdarbu apjomis katrai mājai ir atkarīgs no uzkrāto apsaimniekošanas līdzekļu apjoma.

Jau tuvākajā laikā tiek plānots veikt kāpņu telpu kosmētisko remontu daudzdzīvokļu ēkām Celtnieku ielā 9, N. Rancāna ielā 8, Cēsu ielā 9, A. Upiša ielā 2. Apjomīgus remontdarbus plānots veikt daudzdzīvokļu namam Daugavpils ielā 74 – tiks uzstādītas siltumefektīvākas durvis, pagrabam un kāpņu telpām tiks nomainīti logi, kā arī iecerēts remontēt un krāsoj balkonus.

Namiem Daugavpils ielā 51 un Daugavpils ielā 53 tiek plānots nosiltināt mājas cokolu, Cēsu ielā 9 kāpņu telpās tiks ielikti PVC logi. Arī ēkai Liepu ielā 23 kāpņu telpās tiks ielikti PVC logi, kā arī tiek plānots nomainīt ādurvis un no-



Daudzdzīvokļu namam Kooperatīva ielā 2 notiek mājas ieejas lieveņu un soliņu remonts

tekcaurules. Jumtu remontu tiek plānots veikt namiem Vilānu ielā 2, Jelgavas ielā 2 un Liepu ielā 7.

Ēkai Celtnieku ielā 9 ir ielikti PVC logi, šobrīd tur notiek kāpņu telpu remonts, bet jaunas metāla ādurvis šim namam tika ieliktas 2010. gadā.

SIA «Preiļu saimnieks» apsaimniekotajās daudzdzīvok-



Daudzdzīvokļu namam N. Rancāna ielā 4 tiek veikts ārsieni remonts

lu mājās apsaimniekošanas maksa ir noteikta 27 santīmi par kvadrātmetru, no tiem 5 santīmi veido uzkrājumu. Uzkrātos līdzekļus daudzdzīvokļu ēku iedzīvotāji var izmantot remontdarbiem savās mājās.

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste



Ielu apstādījumi ir mērķtiecīgi veidot kultūrainavas elementi un arī būtiska pilsētvides sastāvdala, tāpēc tie ir aizsargājami kā kultūrvēstures pieminekļi. Preilos aprīļa beigās Lielās Talkas ietvaros Raiņa bulvāri tika iestādītas 15 Holandes liepas, bet maija sākumā 16 Holandes liepas tika iestādītas Valmieras ielā. Liepu stādišanas ieceres iniciatoru un projekta pasūtītāja ir Preiļu novada dome, bet stādišanas procesu organizē un veic

SIA «Preiļu saimnieks» Apzaļumošanas un labiekārtošanas nodalas darbinieki.

Raiņa bulvāra alejas apstādījumu dendroloģisko inventarāciju un apsaimniekošanas pasākumu rekomendācijas izstrādāja Daugavpils Universitātes Sistemātiskā bioloģijas institūta docents Dr. biol. Pēteris Evarts-Bunders, bet alejas veco liepu nozāgēšana ir saskaņota ar Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pakļautībā esošo Dabas aizsardzības pārvaldi. Kā informē SIA «Preiļu saimnieks» Apzaļumošanas un labiekārtošanas nodalas vadītāja Z. Igolniece, šopavasar koku apsekošana tika veikta arī Preiļu parka muižas teritorijā (Valsts nozīmes kultūras piemineklis Nr.6505), un tika saņemta atļauja vairāku bīstamo koku nozāgēšanai.

Raiņa bulvāra liepu alejas atjaunošana, sākot no 2003. gada, notiek vairākos posmos. Pakāpeniski tiek izcirstas vecās liepas, kuras kļuvušas bīstamas, un tiek stādītas jaunas liepiņas. SIA «Preiļu saimnieks» dārzniece Velta Kodore norāda, ka vairākas alejas vecās liepas bija jānozāgē, jo tām sākuses trupe, tās kļuvušas bīstamas un apdraud apkārtējās ēkas, lai atceramies pagājušā gada augusta vētru, kad vējš

bija nolauzis liepas pie pasta ēkas un pie mūzikas skolas.

Holandes liepu dižstādi iegādāti Nacionālajā botānikajā dārzā Salaspili. Lai tos atvestu uz Preiļiem, bija nepieciešama speciāla kravas mašīna. Holandes liepa (*Tilia vulgaris*) ir īpaši pilsētas apstākļiem piemērotā lapu koku suga – tām ir lielākā izturība pret sāli un gaisa piesārnojumu, tās labi pacieš mērenu apēnojumu un ir piemērotas mūsu klimata apstākļiem – izturīgākas bargajā ziemas salā.

SIA «Preiļu saimnieks» dārzniece Velta Kodore akcentē, ka pilsētā kokus nevar stādīt, kur vien ienāk prātā – jāraugās, lai koks, kad tas izaug, netraucētu, tāpat jāievēro, ka zemē atrodas kanalizācija un citas inženiertehniskās sistēmas, kurām koka augšana var nodarīt kaitējumu.

Sobrīd jaunās liepiņas tiek regulāri laistītas, bet SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti par to kopšanu un vainagu veidošanu regulāri rūpēsies arī turpmāk.

Pilsētas apstādījumi ir atklāta publiskās telpas teritorija, labiekārtota dabas vīde atpūtai un brīvā laika pavadišanai. Lieplākā daļa koku pārdzīvo vienu cilvēku mūžu, tādēļ būsim sauīdziņi pret jaunajiem kociņiem un gaidīsim pirmo ziedēšanu!

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

Preiļos stāda Holandes liepas

bija

Holandes liepu dižstādi iegādāti Nacionālajā botānikajā dārzā Salaspili. Lai tos atvestu uz Preiļiem, bija nepieciešama speciāla kravas mašīna. Holandes liepa (*Tilia vulgaris*) ir īpaši pilsētas apstākļiem piemērotā lapu koku suga – tām ir lielākā izturība pret sāli un gaisa piesārnojumu, tās labi pacieš mērenu apēnojumu un ir piemērotas mūsu klimata apstākļiem – izturīgākas bargajā ziemas salā.

SIA «Preiļu saimnieks» dārzniece Velta Kodore akcentē, ka pilsētā kokus nevar stādīt, kur vien ienāk prātā – jāraugās, lai koks, kad tas izaug, netraucētu, tāpat jāievēro, ka zemē atrodas kanalizācija un citas inženiertehniskās sistēmas, kurām koka augšana var nodarīt kaitējumu.

Sobrīd jaunās liepiņas tiek regulāri laistītas, bet SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti par to kopšanu un vainagu veidošanu regulāri rūpēsies arī turpmāk.

Pilsētas apstādījumi ir atklāta publiskās telpas teritorija, labiekārtota dabas vīde atpūtai un brīvā laika pavadišanai. Lieplākā daļa koku pārdzīvo vienu cilvēku mūžu, tādēļ būsim sauīdziņi pret jaunajiem kociņiem un gaidīsim pirmo ziedēšanu!

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste



Lielajā Talkā SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks (no labās) un SIA «Preiļu saimnieks» Ūdens apgādes daļas vadītājs Aleksandrs Lapuha tīrīja pilsētas diķus

par tīru un sakoptu Latviju! Jācer, ka nākošajās talkās lieplākā aktivitāti un iniciatīvu izrādīs ne tikai novada iestāžu un uzņēmumu darbinieki, bet arī pārējie novada iedzīvotāji. Kopā darbi sokas labāk!

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste



Preiļu Valsts ģimnāzijas audzēkņi Lielajā Talkā sakopa Līču centrū

Preiļu novadā aizvadīta Lielā Talka 2010

30. aprīlī 1337 vietās Latvijā norisinājās Lielā Talka, kurā piedalījās rekordliels dalībnieku skaits – 190 000 talkotāji. Latvijā Lielā Talka notika jau ceturto reizi, un arī Preiļu novads tajā piedalījās ceturto reizi. Talka parāda latviešu kopības tradīciju – ar domu par dzīmtā zemes sakopšanu kopā sanākuši un strādā cilvēki, kuri Latvijas attīstību ikdienā katrs redz citādā. Tieki paveikti sabiedrībai vajadzīgs darbs, un to darot, mēs uzņemamies atbildību par savu sētu, savu novadu, savu valsti.

Preiļos Lielā Talka aizsākās jau pirms oficiāla talkas norises datuma. Iepriekš talkā piedalījās vairāku novada izglītības iestāžu audzēkņi un darbinieki – Preiļu arodvidusskola, Preiļu 2. vidusskola, Preiļu Valsts ģimnāzija, Preiļu 1. pamatskola. Skolēni sakopa ne tikai savu skolu tuvējo apkārti, bet strādāja arī pilsētas parkā. Preiļu Valsts ģimnāzijas audzēkņi 28. aprīlī piedalījās Līču ciemata centra sakopšanā Preiļu novada deputātes Marutas Plivdas vadībā, bet Preiļu arodvidusskolas audzēkņi sakopa Brāļu kapu apkārti.

30. aprīlī visi Preiļu novada iedzīvotāji tika aicināti piedalīties kopīgajā talkošanā un sakopt kādu no novada sabiedrīkām teritorijām. Talkas vietas bija visā novada teritorijā, tādēļ katrs varēja izvēlēties sev parociāgāko un tuvāko talkošanas vietu. Diena bija vēsa, bet saulaina, un sakopšanas darbi notika pilnā sparā.



Preiļu parkā čakli strādāja lieli un mazi talcinieki



Preiļu arodvidusskolas audzēkņi sakopj Brāļu kapu apkārti

PAZINOJUMS Lauktechnikas masīva iedzīvotājiem

Atgādinām, ka aizvadītā gada vasarā, īstenojot projektu «Preiļu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas 8. kārtas rekonstrukcija. Pils ielas – Mehanizatoru ielas dzīvojamais masīvs», notika pāreja uz rūpnieciski izolētam caurulēm.

Lai siltumtrase darboties efektīvi, 8. projekta kārtu nepieciešams pabeigt līdz jaunās apkures sezonas sākumam, visās Lauktechnikas masīva daudzdzīvokļu ēkās uzstādot siltummezglus un pārejot uz divcauruļu sistēmu. Uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» šos darbus plāno veikt par saviem līdzekļiem, nemot kredītu, kurš saskaņā ar šobrīd esošajiem piedāvājumiem, sastādītu aptuveni 70 000 latu.

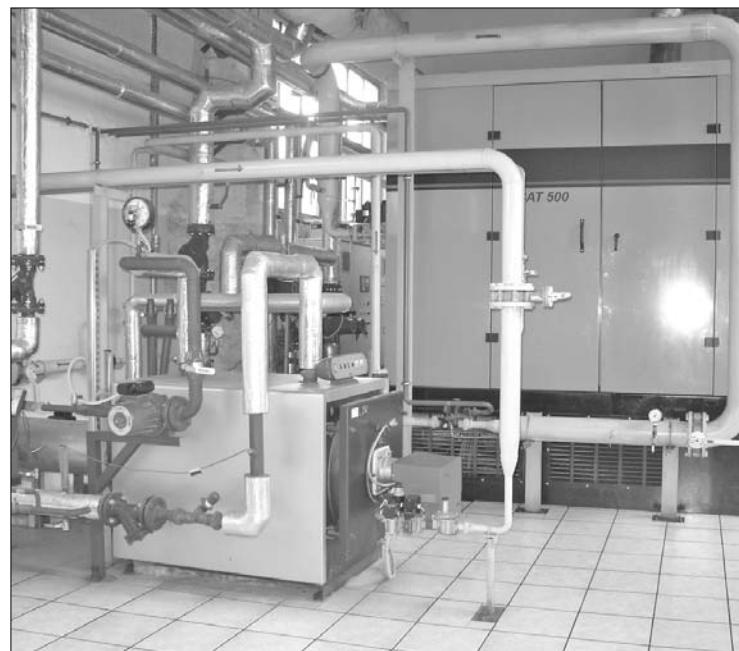
Pilnībā parejot uz divcauruļu siltumapgādes sistēmu un uzstādot siltummezglus, ēkām samazināsies siltuma zudumi kopējā siltum-sistēmā, tiks nodrošināta automātiska siltumpadeves temperatūras regulācija, iedzīvotāji paši varēs regulēt karstā ūdens temperatūru un noteikt padeves laiku, uzstādot temperatūras režīmu dienām vai pat atsevišķām diennakts stundām.

Uzstādāmais siltummezglis ir mājai piederošs tehniskais mezglis, tādēļ tā uzstādīšanas izmaksas tiek attiecinātas uz mājas kopējām apsaimniekošanas izmaksām, un tā uzstādīšana tiek saskaņota ar iedzīvotājiem un potenciālajiem siltumenerģijas patēriņi.

Ja šobrīd mājas iedzīvotāju kopsapulce nolemj, ka 2011./2012. gada apkures sezonā mājai nav nepieciešama karstā ūdens padeve un nav nepieciešamības ierīcot automātiskā režīma siltuma padevi, tad siltummezglis mājai netiks uzstādīts. Ja viedoklis mainīsies, vēlāk mājas iedzīvotājiem siltummezglu varēs uzstādīt tikai par saviem līdzekļiem, jo pretējā gadījumā karstā ūdens padeve mājai nebūs iespējama.

Lūgums māju vecākajiem līdz šī gada 15. jūnijam izlemt, vai siltummezglis mājai ir nepieciešams. Ja, atsakoties no pamatpakuojumiem, šim mērķim nevēlas tērēt mājas apsaimniekošanai uzkrātos līdzekļus, lūgums par to pazinot uzņēmumu SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes nodaļai.

Noslēdzas 2010./2011. gada apkures seansa



Kā informē SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdens apgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs, saskaņā ar Preiļu novada domes rīkojumu, šī gada 21. aprīli visās daudzdzīvokļu mājās tika pārtraukta apkures sezona. Šobrīd katlu mājas nodrošina tikai karstā ūdens padevi.

Apkuri iespējams pārtraukt ātrāk, ja SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdens apgādes nodaļā ir saņemts mājas vecākā iesniegums vai ir savākti vairāk nekā puse mājas iedzīvotāju parakstu, kuri ir vienojušies par apkures sezonas pārtraukšanu. Tām mājām, no kurām šādi iesnieguši tika saņemti, apkure tika pārtraukta 18. aprīli.

Šī gada aprīlī AS «Latvijas Gāze» noteiktais dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī SIA «Preiļu saimnieks», bija 201,10 Ls/tūkst.n.m³ (bez PVN). Atbilstoši apstiprinātajam siltumenerģijas tarifam pie šādas dabasgāzes cenas kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos aprīli ar PVN ir 42,71 Ls/MWh, bet siera rūpniecas mikrorajonā, saskaņā ar noslēgtu līgumu starp SIA «Preiļu saimnieks» un AS «Preiļu siers» – bez PVN 37,38 Ls/MWh (ar PVN 41,87 Ls/MWh).

Aprīla norēķinu periods par apkuri ir 29 dienas (no 23.03.2011. līdz 20.04.2011.). Šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra bija 3,15°C, kas ir par 4,9°C augstāka nekā šī gada marta periodā. Gaisa temperatūrai paaugstinoties, samazinājies apkurei patēriņtās siltumenerģijas daudzums un līdz ar to arī maksā par apkuri. Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksā par apkurināmās platības 1 m² iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, marta bija 0,766 Ls ar PVN, bet siera rūpniecas mikrorajona iedzīvotājiem 0,65 Ls ar PVN, kas ir attiecīgi par 35,1% un 38,6% mazāk nekā iepriekšējā periodā. Ja apskatām katras katlumājas apkalpojošās teritorijas atsevišķi, tad vidējā maksā par apkuri bija šāda: Liepu ielas katlumāja – 0,754 Ls/m², Pils ielas katlumāja – 0,819 Ls/m², Celtnieku ielas katlumāja – 0,787 Ls/m².

Pašreiz SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes nodaļas darbinieki aktīvi gatavojas jaunajai apkures sezonai, tiek veikta katlumāju apkope un uzsākti nepieciešami remontdarbi.

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

Pieaug nenokārtoto komunālo maksājumu īpatsyars



Parādi ir viena no aktuālākajām problēmām, kas skar gan dzīvokļu īpašniekus, gan namu apsaimniekotājus, gan siltuma piegādātājus. Šī gada apkures sezonas beigās iedzīvotāji parādi uzņēmumam SIA «Preiļu saimnieks» par komunālajiem pakalpojumiem sastāda gandrīz 275 000 Ls, kas ir par 14 % vairāk nekā pagājušā gada apkures sezonas beigās.

Latvijas lielāko pilsētu siltuma ražotāji prognozē, ka namiem, kuru parādi ir vislielākie, nākamajā apkures sezonā siltums netiks pieslēgts vispār, kamēr parādi tiks nomaksāti. Lai siltuma padevi atjaunotu, namu apsaimniekotājiem būs jāvērsas bankās, lai saņemtu īstermiņa kredītus un varētu norēķināties par patērieto siltumenerģiju. Pēc Latvijas Pašvaldību savienības aplēsēm 2011. gada sākumā vidēji 31% Latvijas iedzīvotāju nebija norēķinājusies par patērieto siltumu, bet kopējie siltumenerģijas parādi sastādīja vairāk nekā 61 miljonu latu (pagājušajā gadā pēc apkures sezonas beigām parāds bija aptuveni 26 miljoni latu).

Lielākā daļa dzīvokļu īpašnieku cenzīs laikus nokārtot savus maksājumus, taču novērojumi liecina, ka ekonomiskās krizes ietekmē ir izveidojusies sabiedrības grupa, kas uzkata, ka mūsdienās būt parādniekam ir pašsaprotami – ir cilvēki, kuri aizbildinoties ar ekonomisko situāciju savus parādus nemaksā nevis tāpēc, ka ir nonākuši naudas grūtībās, bet gan tāpēc, ka to uzkata par nevajadzīgu darīt.

Nav taisnība, ka, pieaugot nemaksātaju skaitam, tiem, kuri regulāri norēķinas par siltumu tiek paaugstināti tarifi un ir jāmaksā vairāk jeb «maksātāji maksā par nemaksātājiem», jo tarifā nav iekļauts neviens santīms, lai segtu parādu summu. Neatgūstamie parādi tiek iekļauti uzņēmuma faktiskajās izmaksās un pa-

lielina uzņēmuma zaudējumus vai samazina peļņu, ja tāda ir.

Kā samazināt savu parādu

Pēc apkures sezonas beigām ikmēneša maksājumi par dzīvokli saruks, līdz ar to būs iespēja nokārtot parādus. Daudzi iedzīvotāji maksājumus veic pa daļām, un vasarā, kad apkures sezonā beigusies, cenšas par iekavēto norēķināties. Jo ilgāk parāds krājas, jo grūtāk to atmaksāt. Preiļu iedzīvotājiem maksātspēja joprojām ir salīdzinoši zema. Ja dzīvokļa īpašnieks jau ir saņēmis pagājumu, tas nozīmē, ka parāds vairs nav nebūtisks un to nevajadzētu atstāt bez ievēribas. Uzņēmumam SIA «Preiļu saimnieks» ir regulāri jānorēķinās ar līgumpartneriem, un nekontrolēta parādu veidošanās var atstāt negatīvu iespāidu uz pakalpojumu sniegšanas kvalitāti, iespējams, var rasties problēmas ar nākamās apkures sezonas savlaicīgu uzsāšanu.

Ja ir radušās grūtības ar maksājumu veikšanu, ir jāmeklē risinājumi. Uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» ir atvērts un gatavs sarunām. Griezoties uzņēmumā, pagaidām vēl ir iespējams sastādīt vienošanos par parāda atmaksas grafiku vai atrast citu abpusēji izdevīgu risinājumu, ja vien parādnieks pats to vēlas un no parāda nebēg.

SIA «Preiļu saimnieks», izprotot grūtos krizes radītos materiālos apstākļus, pateicas visiem iedzīvotājiem, kuri rūpīgi plāno savu budžetu un cenzīs savlaicīgi norēķināties par komunālajiem pakalpojumiem.

Inese Šnepste,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību specialiste

«Mums būs šīka māja!» Piešķirts līdzfinansējums mājas siltināšanai un renovācijai

Piecīstāv daudzdzīvokļu māja Daugavpils ielā 72 ir pirmā Preiļos, kura ieguvusi Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) līdzfinansējumu ēkas siltināšanai un renovācijai. Renovācijas kopējās izmaksas sastāda apmēram 270 000 latu. Šobrīd jau ir noslēgts līgums ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru (LIAA) par 50% attaisnoto izdevumu atmaksu, kas sastāda apmēram 109 000 latu. Pašreiz tiek veidots konkursa par būvdarbu veikšanu nolikums.

Pagājušajā gadā tika sasauktā mājas iedzīvotāju kopsapulce, lai visi kopā domātu, kā samazināt rēķinus par komunālajiem pakalpojumiem. Vairumam iedzīvotāju tie šķiet pārāk lieli. Kopsapulcē tika nospiests, ka mājas iedzīvotāji paši grib skaitīt savu naudu, tādēļ tāka pieņemts lēmums par dzīvokļu īpašnieku biedrības «Preiļeniešu nams» dibināšanu. Biedrības valdē darbojas Aija Caune, Vladimirs Deiko, Tatjana Čapule, Janīna Vucāne, revidente ir Lilita Pauņiņa, bet valdes priekšsēdētāja pienākumus pilnā Uldis Maskovskis.

Kā pastāstīja U. Maskovskis, šobrīd iedzīvotāji paši apsaimnieko savu māju, tas nozīmē, ka paši lemj par komunālo pakalpojumu pirkšanu, meklējot izdevīgāko risinājumu. Mājai ir sava elektrības un sanitehniskās. Tagad katrs mājas iemītnieks vairāk aizdomājas par energoresursu taupīšanu. Lai lieki netērētu elektrību, visās kāpņu telpās ir uzstādītas sensorās lampas – elektrība ieslēdzas un izslēdzas automātiski.

U. Maskovskis norāda, ka pēc mājas pārņemšanas līdzekļu uzkrājumi sastādīja apmēram 10 000 latu, bet šie līdzekļi ir nepieciešami, lai veiktu steidzamākos remontdarbus, piemēram, renovētu mājas jumtu, kas atrodas diezgan kritiskā stāvoklī. Remonts jāveic

steidzami, taču līdzekļu tam nepietiek, tādēļ vienīgā iespēja būtu nemt bankā kredītu un visas saistības uzņemties pašiem iedzīvotājiem. Tādēļ kā optimālākais risinājums tika izmantota iespēja pretendēt uz ERAF līdzfinansējumu mājas siltināšanai un renovācijai. Finansējums ir saņemts, taču milzīgs darbs vēl priekšā, realizējot būvdarbus.

Šobrīd mājai nav sava atsevišķa siltummezglā, tas nozīmē, ka iekštelpu temperatūru nevar regulēt. Tas diemžēl ir iemesls domstarpībām par to, cik daudz siltuma mājā ieplūst. Tieks plānots, ka pēc mājas siltināšanas par patērieto siltumenerģiju būs jāmaksā ievērojami mazāk, tādēļ, komunālos rēķinus nepalielinot, varēs nosēgt kredīta atmaksu. U. Maskovskis atzīst, ka energoaudita veikšana, un mājas tehniskā apsekošana, kas pretendējot uz ERAF līdzfinansējumu ir obligāti pasākumi, ir ļoti svarīga pašiem mājas iedzīvotājiem – šīs procedūras ļāvušas novērtēt mājas faktisko stāvokli.

U. Maskovskis pateicas Preiļu novada domes priekšsēdētājam Aldim Adamovičam par pretimnākšanu un atbalstu sapulču organizēšanā. Dokumentācijas process ir sarežģīts, tādēļ notiek sazināšanās ar Preiļu novada domes izpildīdirektoru Vladimиру Ivanovu un SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētāju Jāni Mūrnieku, kuri vienmēr ir gatavi palīdzēt, bet vislielāko paldies Uldis saka mājas iedzīvotājiem par iecietību un izpratni. Ne vienmēr viss notiek tā, kā ieplānots, un iedzīvotāju atbalsts un saņēmēs ir ļoti svarīga. U. Maskovskis pauž pārliecību: «Mums būs šīka māja!». Sakārtota dzīves vide, labiekārtota māja ir katra laba saimnieka lepnums.

Inese Šnepste,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

Noslēdzas pavasara talkas privātmājām

16. un 30. aprīlī Preiļos un 7. maijā Ličos SIA «Preiļu saimnieks» rikoja pavasara talkas privātmājām. To privātmāju iedzīvotāji, kuriem ir noslēgti līgumi ar SIA «Preiļu saimnieks» par atkritumu izvešanu, bez maksas varēja nodot pavasara sakopšanas laikā savāktos zaļos atkritumus, vecās mēbeles, nolietotās elektriskās un elektroniskās iekārtas un citus atkritumus, kuriem nav piemēroti privātmāju atkritumu konteineri.

Talku dienās noteiktos maršrutos bija norākotas divas SIA «Preiļu saimnieks» traktortehnikas vienības. Lai darbs norītētu raitāk un lai netiktu kavēts noteiktais talkas grafiks, iedzīvotājiem atkritumus iekraut piekabēs palīdzēja SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki. Novērojumi liecina, ka pavasara talkās katru gadu piedalās galvenokārt vienu un to pašu privātmāju iedzīvotāji. Iedzīvotāju aktivitāte bija laba, taču diemžēl arī šogad bija dažas privātmājas, kuru iedzīvotāji nepiedalījās un nepalīdzēja atkritumu savākšanā. Tomēr kopumā vērtējot, iedzīvotāji klūst taktiskāki un paši palīdz atkritumus iekraut, nevis tikai atstāj tos ceļa malā. Lai neaizkavētu talkas grafiku, daži iedzīvotāji bija iepriekš pieteikuši atsevišķu atkritumu izvešanas laiku.



Ikdienā iepirkoties veikalā jau esam pieradusi, ka pēc tam jāizmet vesela kaudze iepakojuma – neskaitāmi maiņi, plēves, tetrapakas, plastmasas pudeles –, viss ir iesainots, safasēts, ietīts un satīts. Pētījumi liecina, ka plastmasas atkritumi veido apmēram 20% no parastas mājsaimniecības kopējā atkritumu apjoma. Plastmasas iepakojumi dabā nenārdās pat 100 gadu laikā, tādēļ loti svarīgi ir tos šķirot un nodot otrreizējai pārstrādei. Atkritumus pārstrādājot, tie tiek vēlreiz atgriezti ekono-

Kā informē SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece, visvairāk atkritumu tika savākti talkas pirmajā dienā, 16. aprīlī, – gandrīz 60 m³ zaļo dārza atkritumu un veco mēbeļu. 30. aprīlī tika savākti nepilni 40 m³ atkritumu. Abās talkas dienās iedzīvotāji nodeva arī dienasgaismas lampas. Salīdzinot ar iepriekšējiem gadiem, vairāk bija logu stikla, jo iedzīvotāji ir informēti, ka SIA «Preiļu saimnieks» logu stiklu nodod otrreizējai pārstrādei.

Sogad pirmo reizi privātmāju talkā bija iespēja piedalīties Liču iedzīvotājiem. Iedzīvotāju interese bija salīdzinoši liela, un tika savākti 17 m³ dārza atkritumu. Iedzīvotāji nodeva arī nevajadzīgas un nolietotās elektropreces. Ja vien saglabāsies Liču iedzīvotāju interese, tad talka tur varētu notikt arī rudenī. V. Igolniece prognozē, ka šādas talkas arī Ličos varētu kļūt par tradīciju, kā tas jau ir noticis Preiļos.

Tiek novērots, ka privātmāju iedzīvotāji nodod arvien mazāk atkritumu, salīdzinot ar iepriekšējiem gadiem. Domājams, ka no nolietotajām mēbelēm un citiem lielākiem atkritumiem iedzīvotāji ir atbrīvojušies jau iepriekšējās talkās.

Lielā privātmāju iedzīvotāju aktivitāte liecina, ka šādas



talkas nepieciešams rīkot arī turpmāk. Paldies SIA «Preiļu saimnieks» strādniekiem un visiem privātmāju iedzīvotājiem, kuri bija atsaucīgi un izmantoja iespēju bez maksas nodot atkritumus!

Inese Šnepste, SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciāliste

AICINA NODOT PLĒVES OTRREIZĒJAI PĀRSTRĀDEI

miskajā aprītē, bet svarīgākais – tiek taupīti resursi un samazinās kaitējums, kas tiek nodarīts apkārtējai videi.

Polietilēna (PE) jeb plēves iepakojums tiek iedalīts divās lielās grupās. Pirmajā grupā ietilpst LDPE (low density polyethylene) – zema blīvuma polietilēns. Šajā iepakojuma veidā tiek iekļauta biezā (nečaukstoša) iepakojuma plēve, termoplēve, «Strech» plēve, kas ir plāna, caurspīdiga un staipiga, visbiežāk šo plēvi tiek apkārt preču transportēšanas paletēm, dažādās kanniņas un iepakojuma pudeles. Otrajā grupā ietilpst HDPE (high density polyethylene) – augsta blīvuma polietilēns. Šajā iepakojuma veidā galvenokārt ietilpst pudeļu taras kastes, mucas un kannas, dažādu tilpumu plastmasas pudeles.

Kā pastāstīja SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece, aprīlī SIA «Preiļu saimnieks» nodeva pirmo sūtījumu ar plēvēm otrreizējai pārstrādei. Sapresēto plēvju kravas kopējais svars bija 9,4 tonnas. Lielāko daļu no visām plēvēm – 4,72 tonnas – sastādīja biezā nečaukstoša iepakojuma plēve, kuru izmanto, piemēram, lai iepakotu PET dzērienu pudeles, konservu burciņas u.c. Visvairāk iepakojuma plēves tiek savāktas no veikalim, kuri to paši atved uz šķirošanas laukumu Rīgas

vairākas skolas – Preiļu 1. pamatskola, Riebiņu vidusskola, Priekuļu pamatskola, Galēnu pamatskola un Rimicānu pamatskola. Par katru savāktās makulatūras tonnu papīrfabrika «Līgatne» skolām dāvinās 5 kilogramus otrreiz pārstrādāta papīra. Makulatūras transportēšanu no skolām veic uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks», tā tiek nogādāta Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, kur to šķiro, sapresē kīpās un tālāk ved uz papīrfabriku «Līgatne».

Preiļos makulatūru un kartonu var izmest atkritumu šķirošanas konteineros, kuri izvietoti pie daudzdzīvokļu mājām. Papīra atkritumiem paredzēti konteineri ar dzelteniem vākiem. Jāatceras, ka šajos konteineros nedrīkst izmest slapju, netīru vai papīru ar pārtikas atliekām.

Makulatūru un kartonu var nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4. Firmas un veikalus aicina slēgt ligumus par papīra un kartona nodošanu. Vairāk informācijas, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolniecei pa tel. 65307086 vai 29420721.

ielā 4, vai pēc iepriekšējas vienošanās to savāc SIA «Preiļu saimnieks» tehnika. Otrreizējai pārstrādei tika nodotas arī 1,28 tonnas agroplēves, kura tika savāktā no zemniekiem.

OTRREIZĒJAI PĀRSTRĀDEI VAR NODOT:

* skābarības sagatavošanai izmantotās rullu vai bedru plēves: jāatceras, ka no plēvēm jāatšķiro šnores vai sieiti, tām jābūt vizuāli tīrām, bez skābarības, salmu, kūdras u. c. piejaukumiem, tās nevar būt izmirkusās dublos, sajauktas ar minerālmēsiem vai ko citu;

* dārzniecībā izmantoto plēvi;

* palešu plēvi.

Otrreizējai pārstrādāšanai derīgās plēves bez maksas var nodot SIA «Preiļu saimnieks». Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, bet, ja ir nepieciešams SIA «Preiļu saimnieks» transports, tad atbilstoši cenrādim tiks apreķināta maksā par transporta vienību izmantošanu.

Savākie plastmasas plēves atkritumi tiek sašķiroti, sapresēti kīpās un nodoti otrreizējai pārstrādei.

Sikāka informācija, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolniecei pa tel. 65307086 vai 29420721.



Turpinām vākt makulatūru

Maija sākumā SIA «Preiļu saimnieks» nodeva otrreizējai pārstrādei kārtējo makulatūras kravu, kura aizlejoja uz papīrfabriku «Līgatne».

Papīrs (avīzes, grāmatas, biroja papīrs, iesainojuma papīrs, kartona kastes u.c.) sastāda aptuveni 40% no visiem sadzīves atkritumiem. Pētnieki apreķinājuši, ka, lai saražotu 1 tonnu papīra, vidēji nepieciešami 16 kokī. Papīra otrreizēja pārstrāde ļauj samazināt izcirsto mežu platības, palīdz ietaupīt enerģiju, samazināt kaitīgo izmešu daudzumu, kas gaisā un ūdenī nonāk celulozes vārišanas procesā.

Jau tradicionāli papīrfabrika «Līgatne» aicina skolēnum vākt makulatūru, lai to nodotu otrreizējai pārstrādei. Makulatūras vākšanas procesā skolēniem rodas izpratne, ka pareizi sašķiroti un nodoti atkritumi klūst par otrreizējam izejvielām jaunu produktu ražošanā, šķirošanas rezultātā samazinot arvien pieaugušos atkritumu apjomus, padarot tīrāku un zaļāku apkārtējo vidi. Makulatūras vākšanā iesaistījušas

vairākas skolas – Preiļu 1. pamatskola, Riebiņu vidusskola, Priekuļu pamatskola, Galēnu pamatskola un Rimicānu pamatskola. Par katru savāktās makulatūras tonnu papīrfabrika «Līgatne» skolām dāvinās 5 kilogramus otrreiz pārstrādāta papīra. Makulatūras transportēšanu no skolām veic uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks», tā tiek nogādāta Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, kur to šķiro, sapresē kīpās un tālāk ved uz papīrfabriku «Līgatne».

Preiļos makulatūru un kartonu var izmest atkritumu šķirošanas konteineros, kuri izvietoti pie daudzdzīvokļu mājām. Papīra atkritumiem paredzēti konteineri ar dzelteniem vākiem. Jāatceras, ka šajos konteineros nedrīkst izmest slapju, netīru vai papīru ar pārtikas atliekām.

Makulatūru un kartonu var nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4. Firmas un veikalus aicina slēgt ligumus par papīra un kartona nodošanu. Vairāk informācijas, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolniecei pa tel. 65307086 vai 29420721.

KONKURSS

Preiļeniešus aicina šķirot atkritumus un laimēt!

Šī gada maijā, jūnijā, jūlijā un augustā Latvijas Zāļas punkts Preiļos riko atkritumu šķirošanas veicināšanas kampaņu, kuras ietvaros preiļenieši visu vasaru tiek aicināti piedalīties četrās akcijās: «Šķiro plastmasas pudeles un laimē!», «Šķiro stiklu un laimē!», «Šķiro sulu un piena kartona pakas un laimē!» un «Nekrāj krāmus!».

Lai piedalītos akcijā «Šķiro plastmasu un laimē!»: tukšā un tīrā plastmasas (PET) pudeļi ieliec zīmīti ar savu vārdu, uzvārdu un tālrupa numuru > pudeli saplacināti un uzskrūvē tai korki. Akcijā piedalīties četrās akcijās tiek saplacinātas pudeles. Iemet pudeli šķirotajiem plastmasas atkritumiem paredzētajā dzeltenās krāsas konteinerā.

Lai piedalītos akcijā «Šķiro stiklu un laimē!»: nogādā stikla iepakojumus (burkas un pudeles) atkritumu šķirošanas laukumā Preiļos, Rīgas ielā 4. Aizpildi reģistrācijas anketu un iemet to speciālajā kastē, kas atrodama atkritumu šķirošanas laukumā.

Atceries! Stikla iepakojumam paredzētajos konteineros nedrīkst mest traukus, spoguļus un logu stiklu. Iepakojumam ir jābūt tīram.

Lai piedalītos akcijā «Šķiro sulu un piena kartona pakas un laimē!»: nogādā vismaz piecas saplacinātās sulu un piena pakas (piemēram, Tetra Pak) atkritumu šķirošanas laukumā Preiļos, Rīgas ielā 4. Aizpildi reģistrācijas anketu un iemet to speciālajā kastē, kas atrodama atkritumu šķirošanas laukumā.

Atceries! Pakām jābūt izskalotām, izžāvētām un saplacinātām.

Lai piedalītos akcijā «Nekrāj krāmus!»:

nogādā nolietoto elektropreci atkritumu šķirošanas laukumā Preiļos, Rīgas ielā 4. Aizpildi reģistrācijas anketu un iemet to speciālajā kastē, kas atrodama atkritumu šķirošanas laukumā.

Atceries! Elektropreces ir iekārta, kas tiek darbināta ar elektrostrāvu vai elektromagnētisko lauku: sadzīves tehnika, datortehnika, elektriskās rotāļļietas un instrumenti, apgaismes iekārtas. Nododamājām iekārtām obligāti jābūt neizjautām, piemēram, ledusskapim jābūt ar kompresoru, televizoram – ar kineskopu, datoram – ar mātes plati, u.tml.

BALVAS

Katrā mēnesi katras akcijas dalībnieki varēs laimēt četrās veicināšanas balvas – 6 mēnešu abonementu vienam no 10 «Dienas žurnāli» izdevumiem pēc laimētāja izvēles.

1. septembra izlozē no visiem veicināšanas balvu ie-guvējiem izlozē vienu dalībnieku, kurš saņems akcijas galveno balvu – MAXIMA dāvanu karti 200 latu vērtībā!

Izložu datumi: 1.jūnijs, 1.jūlijs, 1.augusts, 1.septembris.

Papildus informāciju par konkursu var iegūt, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolniecei pa tālruni 65307086 vai 29420721.

Latvijas Zāļa punkta šķirošanas maratonu Preiļos pālīdz iestenot Preiļu novada pašvaldība un SIA «Preiļu saimnieks». Projektu atbalsta veikalā tīkls MAXIMA, «Tetra Pak», interneta portāls «INBOX.lv» un vides reklāmas operators «JCDecaux».

The poster features several sections with text and logos:

- ŠĶIRO PATĪRO UN LAIME***
- MAXIMA dāvanu čekus**
- LS 200 vērtībā**
- BALVAS NO DIENAS ŽURNĀLI**
- ŠĶIRO PET PUDELES UN LAIME!**
- Uzvarētājs tiks noskaidrots četrās izlozēs: 1. jūnijs, 1. jūlijs, 1. augusts un 1. septembris.**
- ŠĶIRO STIKLU UN LAIME!**
- Uzvarētājs tiks noskaidrots četrās izlozēs: 1. jūnijs, 1. jūlijs, 1. augusts un 1. septembris.**
- NEKRĀJ KRĀMUS UN LAIME!**
- Uzvarētājs tiks noskaidrots četrās izlozēs: 1. jūnijs, 1. jūlijs, 1. augusts un 1. septembris.**
- ŠĶIRO SULU UN PIENA KARTONA PAKAS UN LAIME!**
- Uzvarētājs tiks noskaidrots četrās izlozēs: 1. jūnijs, 1. jūlijs, 1. augusts un 1. septembris.**
- ORGANIZE LATVIJAS ZĀĻAS PUNKTS SAIMNIEKS**
- ATBALSTA MAXIMA JCDecaux INBOX.LV**
- Vairāk informācijas www.zaislis.lv 653 0708**

Saimnieka VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS“

МАЙ 2011 ГОДА

Nr.5 (39)

Напоминание

После 15 числа каждого месяца можно сдать показания счетчиков горячей и холодной воды, используя возможности интернета через систему WEBNams:

<http://www.preili.lv/webnams>.

Используя систему WEBNams есть возможность видеть информацию об оплате счетов и каждый месяц на свою электронную почту можно получать электронный счет, который можно оплатить через интернет-банк в любое удобное для себя время, поэтому нет необходимости посещать домоуправление. Пользователь может подключиться к системе с любого компьютера, у которого есть подключение к интернету. Инструкция пользования системой находится на домашней странице Прейльского края в разделе «Preiļu saimnieks» в левой стороне.

В случае неясности, пишите: nati.parvalde@preili.lv или звоните по тел. 65381382 или 26345495.

Поздравляем руководителя

Коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» специалиста по благоустройству и озеленению

ЗЕНТГУ ИГОЛНИЕШЕ
с получением высокой
государственной награды –
ПОЧЕТНОГО КРЕСТА
за заслуги во благо Латвии!

Коллектив ООО «Preiļu saimnieks»

Состоялись собрания жильцов



В мае этого года предприятие ООО «Preiļu saimnieks» организовало встречи с жителями, на которых обсуждались вопросы о прошедшем отопительном сезоне, проблемах обслуживания домов и другие темы.

10 мая председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс и руководитель отдела тепло- и водоснабжения Владимир Харитонов встретились с жителями дома на улице Даугавпилса 53 для того, чтобы обсудить вопросы об отоплении и обслуживании дома. 17 мая на собрание были приглашены те жители улицы Даугавпилса, которые используют водоразборные колонки и после реализации проекта «Развитие водного хозяйства города Прейли. 1-ая очередь», еще не подключились к централизованным сетям водопровода и канализации.

Жесткими стали требования ЕС (Европейского Союза), которые определяют, что в ближайшие годы 95% городских домохозяйств должны быть подключены к централизованным канализационным сетям, и Государственная служба охраны природы будет строже контролировать источники загрязнения грунтовых вод. Грунтовые воды загрязняют туалеты, которые не имеют герметических строений, так как часть их содержания поступает в почву. Во многих дворах имеются колодцы, глубина которых не больше 6 метров, и анализы проб воды показывают, что эта вода опасна для здоровья людей.

До сегодняшнего дня многие жители

пользуются водой из водоразборных колонок, но Прейльская краевая дума планирует принять решение о ликвидации колонок в ближайшее время. Важно отметить, что если водоразборная колонка выходит из строя, то отремонтировать ее больше нет возможности, так как в Латвии они больше не производятся и нет запасных частей. Вторых, создаются огромные потери воды, а убытки в денежном выражении превышают тысячи лат, так как водоразборными колонками пользуются не только жители близстоящих домов, но и все, кто только пожелает, особенно много воды используется в летний период для полива огородов.

Чтобы подключиться к централизованному водопроводу не нужен технический проект. Общие расходы могут составить до 300 лат – плата за земляные работы и сантехническое оборудование. По желанию жителей ООО «Preiļu saimnieks» поможет найти приемлемый вариант финансирования, например, предложить возможность выплаты затрат по частям, как это было с приобретением мусорных контейнеров, за которые большая часть жителей постепенно уже расплатилась. Главное прийти и проконсультироваться со специалистами ООО «Preiļu saimnieks», которые каждому индивидуально помогут найти лучшее решение вопроса. Для получения более подробной информации, звоните руководителю части водоснабжения и канализации Александру Лапуха по телефону 26597005. Надо отметить то, что после подключения к централизованным сетям, больше не надо

будет платить за откатку туалетов, а после установки счетчиков потребления воды, как свидетельствует опыт, значительно уменьшаются счета за воду.

19 мая состоялось собрание старших домов, в котором принимал участие исполнительный директор Прейльской краевой думы Владимир Иванов. Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс ознакомил собравшихся с важными вопросами обслуживания домов. Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» разработало план проведения ремонтных работ многоквартирных жилых домов в этом сезоне, с которым присутствующие на собрании могли ознакомиться. До 1 июня старшие дома приглашаются корректировать или дополнить этот план. Надо подать заявление с предложениями, какие самые необходимые ремонтные работы надо произвести за счет средств накопительного фонда.

По желанию жителей за счет средств накопительного фонда можно благоустроить прилежащую территорию дома, заранее сообщив об этом руководителю отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu saimnieks» Зенте Иголнице по телефону 26438147. В настоящее время уже обследованы многие детские площадки, которые при поддержке Прейльской краевой думы планируется восстановить и дополнить. Актуальная проблема для многих многоквартирных домов Прейли – это ремонт кровли за счет средств накопительного фонда дома. Реновацию кровли в многоквартирных домах по улице Н.Ранцана 1 и

улице Н.Ранцана 3 предприятие ООО «Preiļu saimnieks» производило своими силами, но в дальнейшем на работы по замене кровли будут приглашаться сертифицированные специализированные строительные фирмы. А также и сметы расходов на эти ремонтные работы по заявлению старшего дома должны составлять сертифицированные строительные фирмы. На собрании в очередной раз были затронуты вопросы об активности ЕРФР (Европейского Регионального фонда развития) «Утепление многоквартирных домов». (Об этом подробнее информировали в апрельском номере «Saimnieka Vārds».) На настоящее время уже выдано больше половины выделенных средств финансирования ЕРФР. Необходимую информацию можно найти на сайте www.liaa.gov.lv.

Я.Мурниекс информировал, что тариф на воду, который в нашем городе один из самых низких в Латвии, в этом году повышаться не будет. Активность старших домов свидетельствует о том, что такие встречи впредь необходимо проводить регулярно. ООО «Preiļu saimnieks» приглашает старших домов проявить активность и высказать предложения по интересующим темам для будущих встреч.

Спасибо всем, кто проявил отзывчивость и интерес к вопросу обслуживания домов и нашел время, в эту полную забот и работ весеннюю пору, посетить собрание!

Инессе Шнепсте,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

В многоквартирных жилых домах ведутся ремонтные работы за счет средств накопительного фонда обслуживания

Во многих многоквартирных жилых домах Прейли снаружи и в подъездах ведутся активные работы – производится косметический ремонт в помещениях общего пользования, меняются окна в подъездах, ремонтируются наружные стены домов. До конца года предприятие ООО «Preiļu saimnieks» запланировало произвести много различных работ для улучшения технического состояния и внешнего вида зданий.

Руководитель ремонтно – строительной части предприятия ООО «Preiļu saimnieks» Антонина Красноперова рассказала, что весной этого года были обследованы многоквартирные жилые дома, и на основании этого, был составлен план необходимых ремонтных работ. С планом ремонтных работ ознакомлены жители домов, которые решили, какие ремонтные работы необходимо провести в первую очередь, а какие отложить на более позднее время. Объем проводимых ремонтных работ зависит от количества средств, накопленных за счет платы за обслуживание. Уже в ближайшее время планируется произвести косметические ремонты подъездов в многоквартирных домах на улице Целтниеку 9, улице Н.Ранцана 8, улице Цесу 9 и улице А.Упиша 2. Масштабные ремонтные работы планируется произвести в многоквартирном доме на улице Даугавпилс 74 – будут установлены теплоэффективные входные двери, в подвалах и в подъездах будут заменены окна, а также задумано ремонтировать и красить балконы.

Планируется утеплить цоколь в домах на улице Даугав-



В многоквартирном доме на улице Кооператива 2, ремонтируются крыльцо и скамейки

пилс 51 и улице Даугавпилс 53, а в подъездах дома на улице Цесу 9 будут поставлены пластиковые (ПВХ) окна. Пластиковые окна будут поставлены и в доме на улице Лиепу 23, а также там планируется заменить входную дверь и водостоки. В домах на улицах Виляну 2, улице Елгавас 2 и улице Лиепу 7 планируется произвести ремонт крыш.

В доме на улице Целтниеку 9 в настоящее время производится ремонт лестничных клеток, уже поставлены пластиковые окна, а входные металлические двери были поставлены



В многоквартирном доме на улице Н.Ранцана 4, ремонтируются наружные стены

ны еще в 2010 году.

Предприятием ООО «Preiļu saimnieks» установленная плата за обслуживание составляет 27 сантиметров за квадратный метр, из них 5 сантиметров формируют накопительный фонд. Жильцы многоквартирных домов могут использовать средства накопительного фонда на проведение ремонтных работ в своих домах.

Инессе Шнепсте,

специалист общественных отношений

ООО «Preiļu saimnieks»

В Прейли сажают голландские липы

Дендрологическую инвентаризацию насаждений на бульваре Райниса и рекомендации мероприятий по обслуживанию разработал доцент Даугавпилсского университета института Систематической биологии Dr. biol. Петерис Эвартс-Бундерс, а вырубка старых лип аллеи согласована с Государственной инспекцией защиты памятников культуры и Управлением защиты природы при Министерстве регионального развития. Как информировала руководитель отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице, этой весной обследование деревьев проводилось на территории усадьбы Прейльского парка (памятник культуры государственного значения №6505), и было получено разрешение на вырубку многих опасных деревьев.

Обновление липовой аллеи на бульваре Райниса, начиная с 2003 года, проводится в несколько этапов. Постепенно вырубаются старые липы, которые стали опасными, и высаживаются молодые липы. Садовод ООО «Preiļu saimnieks» Велта Кодоре констатирует, что многие старые липы на аллее надо спилить, так как они начали гнить и стали опасными, угрожающими зданиям и людям. Достаточно вспомнить ураган прошлого года, когда ветром были повалены липы возле здания почты и музыкальной школы. Саженцы голландских лип были приобретены в Национальном ботаническом саду в Саласпилсе. Чтобы их при-

везти в Прейли, была необходима специальная грузовая машина. Голландские липы (*Tilia vulgaris*) – это особо подходящий для городской среды вид лиственных деревьев, они более выносливы к загрязнению воздуха и соли, они хорошо выносят умеренную затененность и более подходящие для нашего климата, так как более холодостойкие. Садовод ООО «Preiļu saimnieks» Велта Кодоре делает акцент на то, что в городе нельзя сажать деревья там, где только вздумается, а необходимо предусмотреть, чтобы дерево когда вырастет, не мешало, а также считаться с тем, что в земле может находиться канализация или другие инженерные сети, которым рост дерева может нанести вред.

В настоящее время липы регулярно поливают, а специалисты ООО «Preiļu saimnieks» будут за ними ухаживать и заботиться о формировании кроны и вперед.

Город – это открытая общественная территория, и городские насаждения создают в нем благоустроенный уголок природы для отдыха и приятного провождения свободного времени. Большая часть деревьев живет дольше человека, поэтому будем бережно относиться к молодым деревцам и будем ждать их первого цветения!

Инессе Шнепсте,

специалист общественных отношений

ООО «Preiļu saimnieks»

В Прейльском крае прошла Большая Толока

30 апреля этого года в 1337 местах Латвии прошла Большая Толока, в которой принимало участие рекордное количество участников – 1900000 толочан. В Латвии Большая толока проводилась уже четвертый раз, и Прейльский край тоже принимал участие в толоке в четвертый раз. Толока показывает традиционную общность латвийского народа, когда с мыслью об ухоженной родной земле вместе собираются и работают люди, которые каждый по-своему видят развитие Латвии. Завершена необходимая обществу работа и, выполняя ее, мы несем ответственность за свой двор, свой край, свою страну.

В Прейли Большая Толока началась уже раньше до официально назначенного дня мероприятия. Толоку раньше начали воспитанники и работники образовательных учреждений края – Прейльская профессиональная средняя школа, 2 средняя школа, Прейльская Государственная гимназия, 1 основная школа. Учащиеся убрали не только территории вокруг своих школ, но работали и в городском парке. Воспитанники Прейльской государственной гимназии 28 апреля под руководством депутата Прейльской краевой думы Маруты Пливиды принимали участие в уборке

центра поселка Личи, а воспитанники Прейльской профессиональной школы убрали территорию вокруг Братского кладбища.

30 апреля все жители Прейльского края были приглашены участвовать в общей толоке и убрать какую-нибудь общую территорию края. Толока проводилась на всей территории края, поэтому каждый участник мог выбрать подходящее для него место работы. День был прохладный, но солнечный и работы по уборке шли полным ходом. 30 апреля в Прейли в Большой Толоке принимали участие примерно 160 толочан. Работники многих предприятий и организаций убрали территории вокруг своих предприятий, а для всех остальных общая толока проводилась в Прейльском парке. В Прейльской толоке в основном участвовали коллективы Прейльской краевой думы, ООО «Preiļu saimnieks», Прейльской главной библиотеки, Прейльской музыкальной и художественной школы, дошкольного учреждения «Pasacīņa», воспитанники школы юных раболовов под руководством учителя Элдгаста Диманта, АО «SEB banka», АО «Swedbank», а также другие организации, группы единомышленников и индивидуальные толочане.

Толочане собирали листья, сломанные ветки деревьев, а также чистили пруды Прейльского парка. На бульваре Райниса толочане принимали участие в посадке голландских лип. В завершении толоки толочан угощали горячим чаем и колбасками. Координатором Большой Толоки в Прейльском крае и в этом году была руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице. Листья и мусор собирали и вывозили с места проведения толоки, а также участвовали в посадке лип и другие работники коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks». Во время проведения Большой Толоки были наполнены 1125 мешков для мусора, общий вес которых составил 4160 кг. Собранные мешки с отходами были доставлены на полигон бытовых отходов в Демене.

Большое спасибо всем участникам толоки за отзывчивость и вклад в уборку края! Вы подтвердили, что выступаете за чистую и ухоженную Латвию! Надеемся, что в следующей толоке активность и инициативу проявят не только работники учреждений и предприятий края, но и другие жители края. Вместе работы делаются лучше!

Инессе Шнепсте, специалист

общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»



Воспитанники Прейльской средней профессиональной школы убирают территорию Братского кладбища



Во время Большой Толоки председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс (справа) и руководитель части водоснабжения Александр Лапуха чистят городские пруды

ОБЪЯВЛЕНИЕ**Жителям массива Сельхозтехники**

Напоминаем, что прошлым летом, реализовывая проект «8-я очередь реконструкции централизованной системы отопления города Прейли. Жилой массив улицы Пилс - улицы Механизатору», была произведена замена трубопровода сетей теплоснабжения на промышленно изолированные трубы.

Для эффективности работы теплотрассы 8-ю очередь проекта необходимо завершить до начала нового отопительного сезона, установив во всех многоквартирных домах массива Сельхозтехники теплоузлы с переходом на двухтрубную систему теплоснабжения. Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» планирует эти работы произвести за счет своих средств, используя кредит, который в соответствии с сегодняшними предложениями, составит примерно 70000 лат.

Перейдя полностью на двухтрубную систему теплоснабжения и установив теплоузлы, уменьшатся потери тепла в общей системе теплоснабжения, будет обеспечено автоматическое регулирование температуры теплоносителя, жильцы сами смогут регулировать температуру и устанавливать время подачи горячей воды, устанавливая температурный режим по дням и даже отдельным часам суток.

Устанавливаемый теплоузел является техническим узлом, прилежащим к дому, поэтому затраты на его установку ложатся на общие расходы по обслуживанию дома, и его установка согласовывается с жителями и потенциальными потребителями теплоэнергии.

Если общее собрание жильцов решит, что в отопительном сезоне 2011-2012 года подача горячей воды дому не нужна и нет необходимости устанавливать автоматический режим подачи тепла, то теплоузел в доме установлен не будет. Если мнение изменится, то позже жители смогут установить теплоузел только за счет своих средств, так как в противном случае, подача горячей воды дому будет невозможна.

Просьба всем старшим домов до 15 июня этого года решить, нужен ли дому теплоузел. Если отказываясь от основных услуг, для этих целей не желаете расходовать средства накопительного фонда, то просьба о своем решении сообщить в отдел теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks».

Закончился отопительный сезон 2010/2011 года

Как информировал руководитель отдела Тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» Владимир Харитонов: в соответствии с распоряжением Прейльской краевой думы 21 апреля этого года для всех многоквартирных жилых домов закончился отопительный сезон. В настоящее время котельные обеспечивают только подачу горячей воды.

Отопление можно отключить и раньше, если старший по дому подаст заявление в отдел тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks», или если больше половины жителей соберут подписи об отключении отопления. В тех домах, от которых поступили такие заявления, отопление было прекращено 18 апреля.

В апреле этого года АО «Latvijas Gāze» утвержденный конечный торговый тариф на природный газ для 5 групп пользователей, к которой относится ООО «Preiļu saimnieks», составил 201,10 Ls/тыс.н.м³ (без НДС). В соответствии с этим утвержденный тариф на теплоэнергию в Прейли при такой цене на газ в апреле составил с НДС 42,71 Ls/MWh, а в микрорайоне сырого завода, в соответствии с заключенным договором между АО «Preiļu siers» и ООО «Preiļu saimnieks», тариф на теплоэнергию для жителей составил без НДС – 37,38 Ls/MWh (с НДС – 41,87 Ls/MWh).

В апреле расчетный период отопления был 29 дней (с 23.03.2011. до 20.04.2011.). В этот период среднесуточная температура наружного воздуха составила 3,15°C, что на 4,9°C выше, чем в расчетный период марта месяца этого года. С повышением температуры наружного воздуха уменьшилось потребление теплоэнергии на отопление и, соответственно, уменьшилась плата за отопление.

По обобщенной информации средняя плата для жителей, которые получают теплоэнергию из котельных на улицах Лиепу, Целтниеку и Пилс, за 1 м² отапливаемой площади в марте составила 0,766 Ls с НДС, а в микрорайоне сырого завода 0,65 Ls с НДС, что соответственно на 35,1% и 38,6% ниже, чем в предыдущий расчетный период.

Если рассматривать обслуживаемые территории по каждой котельной отдельно, то средняя стоимость отопления за 1 м² была следующая: котельная на улице Лиепу – 0,754 Ls за 1 м²; котельная на улице Пилс – 0,819 Ls за 1 м²; котельная на улице Целтниеку – 0,787 Ls за 1 м².

В настоящее время работники отдела Теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» ведут активную подготовку к новому отопительному сезону, производится обслуживание котельных и начаты необходимые ремонтные работы.

Иннес Шнепсте,
специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

Увеличивается количество неоплаченных коммунальных услуг

Одной из самых актуальных проблем, которая касается и жителей, и обслуживающие здания организации, и поставщиков тепла – это долги. В конце отопительного сезона этого года задолженность жителей предприятию ООО «Preiļu saimnieks» за коммунальные услуги составила почти 275 000 лат, что на 14% больше, чем в тот же период прошлого года.

Производители тепла больших городов Латвии прогнозируют, что домам, в которых имеются большие долги, в следующем отопительном сезоне не будет подключено тепло до тех пор, пока долги не будут погашены. Чтобы восстановить подачу тепла, обслуживающим организациям придется обращаться в банки для получения краткосрочных кредитов, чтобы рассчитаться за потребленную теплоэнергию. По расчетам Латвийского Союза самоуправлений в начале 2011 года примерно 31% жителей Латвии не рассчитались за потребленное тепло, а общие долги составили больше, чем 61 миллион лат (в прошлом году после отопительного сезона долги составляли примерно 26 миллионов лат).

Большая часть жителей старается вовремя рассчитаться по своим платежам, но наблюдения свидетельствуют о том, что под воздействием экономического кризиса, образовалась группа общества, которая считает, что в наши дни быть должником – в порядке вещей, и есть люди, которые прикрываясь экономической ситуацией, свои долги не оплачивают не потому, что возникли материальные трудности, а потому, что считают это ненужным делом.

Неправда, что с увеличением числа неплатильщиков, тем, кто регулярно оплачивает счета за отопление, повышают тарифы и надо платить больше потому, что «платильщики платят за неплатильщиков», в тариф не заложен ни один сантим для погашения суммы долга. Неоплаченные долги ложатся грузом на фактические расходы предприятия и увеличиваются

убытки предприятия или уменьшают прибыль, если такая имеется.

Как уменьшить свой долг

После окончания отопительного сезона ежемесячные платежи за квартиру уменьшаются, и в связи с этим, появляется возможность уладить долги. Многие жители свои счета оплачивают частями, и после окончания отопительного сезона стараются рассчитаться с задолженностью в летний период. Чем дольше копится долг, тем труднее его оплатить. Платежеспособность жителей Прейли остается все еще сравнительно низкой. Если собственник квартиры получил предупреждение, то это означает, что размер долга уже существенный и его нельзя оставить без внимания. Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» должно регулярно рассчитываться со своими договорными партнерами, и образовывание неконтролируемых долгов может оказать негативное влияние на качество предоставляемых услуг, возможно, что возникнет проблема со своевременным началом будущего отопительного сезона.

Если возникли сложности с оплатой платежей, то надо искать решение. Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» идет навстречу и готово к переговорам. Обращаясь на предприятие, пока еще есть возможность заключить соглашение о графике погашения долга или найти другое обоюдно выгодное решение, если только сам должник этого хочет, а не скрывается от долгов.

ООО «Preiļu saimnieks», понимая возникшие вследствие кризиса материальные трудности, благодарит всех жителей, которые тщательно планируют свой бюджет и стараются своевременно расплатиться за коммунальные услуги.

Иннес Шнепсте,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

У нас будет шикарный дом!»

Выделены средства софинансирования на утепление и реновацию дома

Пятиэтажный многоквартирный жилой дом на улице Даугавпилс 72 - первый в Прейли, получивший средства софинансирования из Европейского Регионального фонда развития (ЕРФР) на реновацию и утепление здания. Общие расходы на реновацию составляют примерно 270 000 лат. В настоящее время уже заключен договор с Латвийским агентством инвестиций и развития на возмещение 50% обоснованных расходов, что составляет примерно 109 000 лат. Сейчас разрабатывается положение конкурса на производство строительных работ.

В прошлом году было созвано общее собрание жильцов дома для того, чтобы вместе подумать о том, как уменьшить счета за коммунальные услуги. Большинство жителей считает их слишком большими. На общем собрании было решено, что жители дома сами желают распоряжаться своими деньгами, поэтому было принято решение о создании общества собственников жилья «Preiļēniešu nams». В правлении общества работают Айя Чауне, Владимир Дейко, Татьяна Чапуле, Янина Вуцане, ревизором является Лилия Пауниня, а обязанности председателя правления выполняет Улдис Масковскис.

Как рассказал У. Масковскис: в настоящее время жители сами обслуживаются свой дом, это означает, что сами решают вопросы закупки коммунальных услуг, изыскивая более выгодные решения. У дома есть свой электрик и сантехник, получающие зарплату за свою работу. Теперь каждый житель больше задумывается об экономии энергоресурсов. Чтобы не затрачивать лишнюю электроэнергию, на всех лестничных клетках установлены сенсорные лампы – электричество включается и выключается автоматически.

У. Масковскис указал, что после передачи дома обществу, накопительные средства составляли примерно 10 000 лат, но этих средств не хватает, чтобы производить срочные ремонты, например, реновировать крышу дома, которая находится довольно в критическом состоянии. Ремонт необходимо произво-

дить срочно, но средств не хватает, поэтому единственная возможность была бы взять кредит, и все обязательства этого кредита жильцам взять на себя. Поэтому, оптимальным решением этого вопроса была использована возможность претендовать на средства софинансирования ЕРФР на утепление и реновацию здания. Финансирование получено, но огромная работа по реализации строительных работ еще впереди.

В настоящее время в доме нет своего отдельного теплового узла, а это значит, что регулировать внутреннюю температуру нельзя. Из-за этого, к сожалению, возникают разногласия по поводу того, сколько теплоэнергии поступает в дом. Планируется, что после утепления дома за потребленную теплоэнергию надо будет платить значительно меньше, поэтому, неувеличивая коммунальные платежи, можно будет покрыть оплату кредита. У. Масковскис признает, что энергоаудит и техническое обследование дома, предлагающего на средства софинансирования ЕРФР, являющиеся обязательными мероприятиями, важны для самих жителей дома, так как эти процедуры позволяли оценить фактическое состояние дома.

У. Масковскис благодарен председателю Прейльской краевой думы Алдису Адамовичу за содействие и поддержку в организовании собраний. Процесс подготовки документации очень сложный, поэтому приходится консультироваться с исполнительным директором Прейльской краевой думы Владимиром Ивановым и председателем правления ООО «Preiļu saimnieks» Янисом Мурником, которые всегда готовы помочь. Но самую большую благодарность Улдис выражает жителям дома за терпимость и понимание. Не всегда все выходит так, как запланировано, поэтому поддержка и понимание жителей очень важны. У. Масковскис выражает уверенность: «У нас будет шикарный дом!». Ухоженная территория, благоустроенный дом – гордость каждого хорошего хозяина.

Иннес Шнепсте,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Завершилась весенняя толока для частных домов

16 и 30 апреля в Прейли и 7 мая в поселке Личи ООО «Preiļu saimnieks» организовывало весеннюю толоку для частных домов. Жители тех частных домов, которые заключили договора с ООО «Preiļu saimnieks» о вывозе отходов, бесплатно могли сдать собранный во время весенних работ растительный мусор, старую мебель, использованные электрические и электронные приборы, а также другие отходы, для которых не предусмотрены мусорные контейнеры частных домов.

В дни толоки по установленным маршрутам были направлены две единицы тракторной техники ООО «Preiļu saimnieks». Чтобы работы проводились быстрее и придерживаться установленного графика проведения толоки, отходы в тракторные тележки жителям помогали грузить работники ООО «Preiļu saimnieks». Наблюдения свидетельствуют о том, что каждый год в толоке участвуют одни и те же жители частных домов. Активность жителей была хорошей, но к сожалению, и в этом году жители некоторых домов не принимали участие в толоке и не помогали собирать отходы. Но в целом, жители стали тактичнее и сами помогали грузить отходы, а не оставляли их на обочине дороги. Чтобы не задерживать график проведения толоки, некоторые жители заранее заказали дополнительное время вывоза отходов.

По информации руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице, больше всего отходов было собрано в первый день проведения толоки, 16 апреля было собрано почти 60 м³ растительного садового мусора и старой мебели. 30 апреля было собрано около 40 м³ отходов. В эти дни жители сдавали также лампы дневного света. По сравнению с предыдущими годами, в этот раз было сдано больше оконного стекла, так как жители информированы о том, что ООО «Preiļu saimnieks» сдает оконное стекло на вторичную переработку.

В этом году первый раз была предоставлена возможность участвовать в толоке жителям поселка Личи. Жители проявили большой интерес к толоке и собрали 17 м³ садового мусора. Жители сдали также ненужные и использованные электроприборы. Если сохранится интерес жителей поселка Личи, то толоку можно провести и осенью. В.Иголнице считает, что как и в Прейли, такая толока в Личи может тоже стать традицией.

Уже замечено, что жители частных домов с каждым годом сдают все меньше отходов. Вероятно, что жители освободились от старой мебели и других габаритных отходов уже во время предыдущей толоки.

Большая активность жителей частных домов свидетельствует о необходимости проведения подобной толоки и



впредь. Спасибо работникам ООО «Preiļu saimnieks» и всем жителям частных домов, которые проявили отзывчивость и использовали возможность бесплатно сдать отходы!

Инессе Шнепсте,
специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

ПРИЗЫВАЕМ СДАВАТЬ ПЛЕНКУ НА ВТОРИЧНУЮ ПЕРЕРАБОТКУ

Обычно, делая покупки в магазине, мы привыкли к тому, что после этого надо выбрасывать целую кучу упаковок – неисчислимое количество пакетиков, пленку, тетрапаки, пластиковые бутылки. Все запаковано, расфасовано, завернуто и закручено. Согласно исследованиям, пластмассовые отходы составляют примерно 20% от общего объема бытовых отходов. Пластмассовые упаковки в природе не разлагаются даже через 100 лет, поэтому очень важно их сортировать и сдавать на вторичную переработку. Переработанные отходы еще раз возвращаются в экономический оборот, но самое важное то, что сберегаются ресурсы и меньше наносится вред окружающей среде.

Полиэтилен (ПЭ) или пленочная упаковка разделяется на две большие группы. В первую группу входит LDPE (low density polyethylene) – полиэтилен низкой плотности. К этому виду упаковок относится толстая (не хрустящая) упаковочная пленка, термопленка, пленка «Strech» – тонкая, прозрачная и эластичная, чаще всего этой пленкой обрабатывают транспортировочные палеты, различные ячейки и упаковки бутылок. Во вторую группу входит

HDPE (high density polyethylene)- полиэтилен высокой плотности. К этому виду упаковок в основном относятся тара для бутылок, бочки и бидоны, пластмассовые бутылки различной емкости.

Как рассказала руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице: в апреле ООО «Preiļu saimnieks» сдало на вторичную переработку первый груз пленки. Общий вес груза спрессованной пленки составил – 9,4 тонны. Большую часть всей пленки – 4,72 тонны – составила толстая нехрустящая упаковочная пленка, которая используется для упаковки напитков в ПЭТ бутылках, консервных баночек и др. Больше всего пленки собирается из магазинов, которые сами привозят ее на сортировочную площадку на улице Ригас, 4, или по предварительному соглашению ее собирает техника ООО «Preiļu saimnieks». На вторичную переработку было сдано 1,28 тонны агропленки, которая была собрана у крестьян.

НА ВТОРИЧНУЮ ПЕРЕРАБОТКУ МОЖНО СДАТЬ:

* для кормовых роллов или ям используемую пленку:

напоминаем, что от пленки необходимо отдать шнурки или сетки, визуально она должна быть чистой, без кормов, соломы, торфа и других примесей, она не должна быть промокшей, с примесями минеральных удобрений или чего-то другого;

* используемую в садоводстве пленку;

* пленку для палетов.

Пригодную для вторичной переработки пленку бесплатно можно сдать на сортировочную площадку ООО «Preiļu saimnieks» на улице Ригас, 4, но если необходимо, можно использовать для вывоза транспорт ООО «Preiļu saimnieks», в этом случае за использование транспорта, согласно прейскуранту, будет начислена плата за использование транспортной единицы.

Собранные отходы пластмассовой пленки будут сортироваться, спрессовываться в кипы и отправляться на вторичную переработку.

Подробную информацию можно узнать у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице по тел. 65307086 или 29420721.



фирмы просим заключать договора о сдаче бумаги и картона. Подробную информацию можно узнать у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице по телефону 65307086 или 29420721.

Продолжается сбор макулатуры

В начале мая ООО «Preiļu saimnieks» сдало на вторичную переработку очередной груз макулатуры, который был отправлен на бумажную фабрику «Līgatne».

Бумага (газеты, книги, офисная бумага, упаковочная бумага, картонные коробки и т.п.) составляет примерно 40% всех бытовых отходов. Исследователи подсчитали, что для того, чтобы произвести 1 тонну бумаги, в среднем необходимо 16 деревьев. Вторичная переработка бумаги позволяет уменьшить площади вырубленных лесов, сэкономить энергию, уменьшить количество вредных выбросов, которые поступают в воздух и воду в процессе производства целлюлозы.

Уже по традиции бумажная фабрика «Līgatne» призывает школьников собирать макулатуру, чтобы сдавать ее на вторичную переработку. В процессе сбора макулатуры школьники осознают, что правильно сортированные и сданные отходы, являются вторичным сырьем для произ-

водства новой продукции, и значительно уменьшают все возрастающие объемы отходов, тем самым очищая окружающую среду. Сбором макулатуры занимаются многие школы – Прейльская 1 основная школа, Риебинская средняя школа, Приекульская основная школа, Галянская основная школа и Римицанская основная школа. За каждую тонну собранной макулатуры бумажная фабрика «Līgatne» подарит школам 5 килограмм вторично переработанной бумаги. Макулатуру из школ везут ООО «Preiļu saimnieks» на сортировочную площадку отходов на улице Ригас, 4, где ее сортируют, спрессовывают в кипы и дальше отправляют на бумажную фабрику «Līgatne».

В Прейли макулатуру и картон можно выбросить в контейнеры сортированных отходов, которые размещены возле многоквартирных жилых домов. Для бумажных отходов предназначены контейнеры с желтыми крышками. Запомните, что в эти контейнеры нельзя выбрасывать мокрую, грязную или с продуктами остатками бумаги.

Макулатуру и картон можно сдать на сортировочную площадку отходов на улице Ригас, 4. Магазины и

КОНКУРС

Призывают прейльчан сортировать отходы и выигрывать!

Чтобы принять участие в акции «Сортируй картонные упаковки из под соков и молока и выигрывай!»: надо доставить не менее пяти сплющенных упаковок из под сока и молока (тетрапак) на сортировочную площадку отходов в Прейли на улицу Ригас 4, заполнить регистрационную анкету и опустить в специальный ящик, который находится на сортировочной площадке.

Запомни! Упаковку необходимо выполоскать, просушить и сплющить.

Чтобы принять участие в акции «Не копи хлам!»: надо доставить использованные электроприборы на сортировочную площадку отходов в Прейли на улицу Ригас 4, заполнить регистрационную анкету и опустить в специальный ящик, который находится на сортировочной площадке.

Запомни! Электроприборы – это устройства, которые работают на электричестве или батарейках: бытовая техника, компьютерная техника, электрические игрушки и инструменты, осветительные приборы. Сдаваемые приборы должны находиться в неразобранном виде, то есть: холодильник должен быть с компрессором, телеви-

зор с кинескопом, компьютер с материнской платой и т.п.

ПРИЗЫ

Каждый месяц участники каждой акции могут выиграть четыре поощрительных приза – абонемент на 6 месяцев, по выбору призера, на один из 10 изданий «Dienas žurnālī».

1 сентября среди призеров поощрительных призов будет разыгрываться главный приз акции – подарочная карта MAXIMA на 200 лат!

Розыгрыши призов состоятся: 1 июня, 1 июля, 1 августа, 1 сентября.

Дополнительную информацию о конкурсе можно узнать по телефону 65307086 или 29420721 у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице.

Сортировочный марафон Латвийской «Зеленой точки» в Прейли помогают осуществить Прейльское краевое самоуправление и ООО «Preiļu saimnieks». Проект поддерживает сеть магазинов MAXIMA, «Tetra Pak», интернет-портал «INBOX.lv» и рекламный оператор среди «JCDecaux».



В мае, июне, июле и августе этого года Латвийская Зеленая Точка организует в Прейли кампанию по сортировке отходов, в рамках которой прейльчане все лето могут принять участие в четырех акциях: «Сортируй пластиковые бутылки и выигрывай!», «Сортируй стекло и выигрывай!», «Сортируй картонные упаковки из под соков и молока и выигрывай!» и «Не копи хлам!».

Чтобы принять участие в акции «Сортируй стекло и выигрывай!»: надо доставить стеклянные упаковки (банки и бутылки) на сортировочную площадку отходов в Прейли на улицу Ригас 4, заполнить регистрационную анкету и опустить в специальный ящик, который находится на сортировочной площадке.

Запомни! В контейнеры, предназначенные для стекла, нельзя выбрасывать посуду, зеркала и оконное стекло. Упаковка должна быть чистой.

Перевод Елены Прокопенко