NOVEMBRIS_Saimnieka Vards_2014_avize.qxd 24.11.2014 14:55 Page 1

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

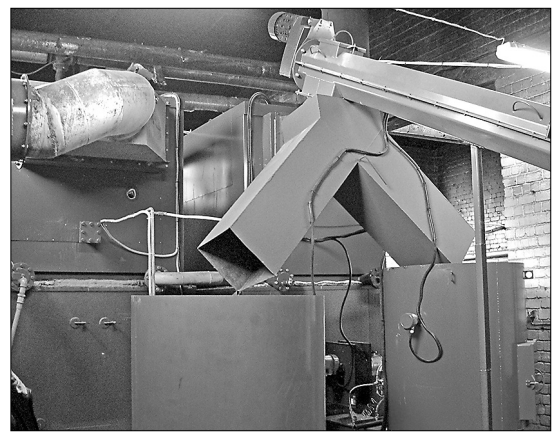
2014. GADA NOVEMBRIS Nr. 10 (78)

ŠAJĀ NUMURĀ LASIET:

- *maksa par apkuri oktobra norēķinu periodā;*
- *intervija ar Siltumapgādes nodaļas vadītāju Vladimiru Haritonovu;*
- *aizvadītas rudens talkas un pārstrādei nodotas dienasgaismas lampas.*

Pils ielas katlumājā darbojas jauns šķeldas katls

Attēlā – vecā šķeldas padeves iekārta, kas līdz šim kalpoja vēl no padomju gadiem. Šķeldas padeve uz kurtuvi bija smags un nepateicīgs roku darbs, un darbiniekiem pat nācās lietot sejas aizsargus pret šķeldas putekļiem.



Jaunajam šķeldas katlam (attēlā) kurināmā padeve uz degšanas kameru tiek nodrošināta ar vītņveida transportiera palīdzību. Arī šķeldas padeve no noliktavas līdz kurināmā padeves transportierim notiek mehāniski.

Ka siltumapgādei jābūt efektīvai, pieejamai un videi draudzīgai, par to neviens nešaubās. Lai Mehanizatoru un Pils ielas mikrorajona iedzīvotājiem būtu pieejams kvalitatīvs siltumapgādes pakalpojums, Pils ielas katlumājā šoruden SIA «Preiļu saimnieks» par saviem līdzekļiem ir uzstādījusi jaunu šķeldas katlu.

Siltumapgādes sistēmas sakārtošana Mehanizatoru un Pils ielas mikrorajonā aizsākās pagājušajā gadā, kad SIA «Preiļu saimnieks» atjaunoja siltumtrases posmu 270 m garumā, veicot veco, neefektīvo virszemes cauruļvadu nomaiņu pret jaunām rūpnieciski izolētām apakšzemes caurulēm, tā līdz minimumam samazinot siltuma zudumu šajā posmā un izvairoties no potenciālām avārijas situācijām, bet šogad Pils ielas katlumājā uzstādīts jauns, mūsdienu prasībām atbilstošs šķeldas katls. Šo abu pasākumu rezultātā Mehanizatoru un Pils ielas iedzīvotājiem tiek nodrošināts kvalitatīvs siltumapgādes pakalpojums.

Jaunais šķeldas apkures katls darbojas automātiskā režīmā, tā apkalpošana ir vienkārša, SIA «Preiļu saimnieks» apkures operatoriem jūtami uzlabojušies darba apstākļi. Attēlā – kontroles mēraparātu un automātikas elektroatslēdznieks Vjačeslavs Čeviļevs pie jaunā šķeldas katla automātiskā vadības bloka.

Vecais šķeldas katls gadu gaitā bija ievērojami nolietojies, un palielinājās avārijas risks, ka aukstajā laikā daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām varētu tikt pārtraukta apkures padeve. Jaunais katls darbojas ar tādu pašu jaudu kā vecais un tiek kurināts ar šķeldu – vietējo, atjaunojamo energoresursu. Jaunais katls palielina siltumenerģijas ražošanas efektivitāti, jo samazinās kurināmā patēriņš, emisijas atmosfērā un avārijas riski. Šķeldas katla uzstādīšanu saskaņā ar iepirkuma rezultātiem veica AS «KOMFORTS».

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs **Jānis Mūrnieks** norāda: «Siltumapgādes sistēmas sakārtošana un modernizācija Mehanizatoru un Pils ielas mikrorajonā ļaus centralizēto siltumapgādes sistēmu izmantot daudz efektīvāk, kas kopumā ļaus mums nodrošināt konkurētspējīgu pakalpojumu, jo nav noslēpums, ka pilsēta mums jāapkurina arī ar iepirkto siltumenerģiju. Izmantojot jaunākās tehnoloģijas, pozitīvi mainās arī kurināšanas procesa ietekme uz vidi, paaugstinās siltumenerģijas patērētāju komforts un dzīves kvalitāte.

Mēs varam droši teikt, ka ir pagājis laiks, kad siltums tika ražots mazefektīvās katlumājās un tika pievadīts klientiem pa siltumtrasēm ar lieliem zudumiem.

Energoefektivitāte sākas ar resursu patēriņu un saražotās produkcijas uzskaiti, ik mirkli monitorēt un fiksēt notiekošās izmaiņas. Šie principi vēl ir tālu no reālās īstenības koģenerācijas stacijās, kuras tik dāsni atbalsta un sponsorē valsts, bet mēs šīs lietas uztveram daudz nopietnāk, jo līdzekļi ir savi un pašiem vien tie jāskaita. Ja agrāk siltumapgādes nozarē ieekonomēto kurināmo rēķināja tonnās vai ietaupītajās megavatstundās, tad tagad tas jau ir vērsts uz visu patērēto resursu ekonomiju vai ietaupījumu aprēķiniem ilgtermiņā. To mums mudināja darīt arī kurināmā cenu izmaiņas tirgū, kuras arvien ir pieaugošas, kā arī saistās ar ekoloģisko prasību pastiprināšanos. Galvenie ieguvumi, realizējot šādus projektus (trases modernizācija un moderna katla uzstādīšana), ir nelietderīgi izmantotās enerģijas samazinājums, naudas līdzekļu ekonomija, uzņēmuma konkurētspējas celšana, izmešu daudzuma samazināšana.

Arī turpmāk tiks veikta mūsu centralizētās siltumapgādes sistēmas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu analīze ar tai sekojošo praktisku rīcību.»

Mehanizatoru un Pils ielas mikrorajona iedzīvotājiem tagad ir pieejama mūsdienīga un droša siltumapgādes sistēma. Lai Preiļos būtu kvalitatīva, droša un konkurētspējīga siltumapgāde, SIA «Preiļu saimnieks» plāno arī turpmāk veikt pasākumus, kas saistīti ar esošās siltumapgādes sistēmas uzlabošanu un modernizāciju.

Līdz šā gada beigām ikvienai Preiļu novada mājsaimniecībai jābūt noslēgtam līgumam par sadzīves atkritumu izvešanu

Līdz šā gada beigām ikvienai mājsaimniecībai Preiļu pilsētā, ikvienai lauku viensētai, ikvienai juridiskai personai, kuras to vēl nav paspējušas izdarīt, obligāti jānoslēdz līgums ar SIA «Preiļu saimnieks» par cieto sadzīves atkritumu izvešanu. Pretējā gadījumā nākamajā gadā var tikt piemērotas soda sankcijas, informē SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļā.

Kāpēc ikvienai Preiļu novada pilsētas vai lauku mājsaimniecībai būtu jāslēdz līgums par atkritumu apsaimniekošanu? Pirmkārt, šādu kārtību nosaka normatīvie akti. Preiļu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 2011/13 «Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā» noteikts, ka ikviens nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs-lietotājs (īrnieks, nomnieks) novada teritorijā ir atbildīgs par atkritumu savākšanu un izvešanu no sava īpašuma neatkarīgi no tā, vai šis īpašums ir vai nav reģistrēts Zemesgrāmatā, viņam jāiekļaujas Domes atkritumu apsaimniekošanas pasākumu realizēšanā gan ar savu darbību, gan maksu par sniegtajiem pakalpojumiem. Par līguma noslēgšanu ar atkritumu apsaimniekotāju ir atbildīgs nekustamā īpašuma īpašnieks, bet, ja šo noteikumu izpratnē tāda nav – fiziska vai juridiska persona, kura nekustamā īpašuma lietošanas tiesības ieguvusi uz tiesiska darījuma pamata. Par šo saistošo noteikumu neievērošanu vai pārkāpšanu vainīgās personas tiek sauktas pie administratīvās atbildības saskaņā ar Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksu, kur 75. panta otrā daļa paredz, ka par sadzīves atkritumu radītāja vai īpašnieka nepiedalīšanos pašvaldības organizētajā sadzīves atkritumu savākšanā uzliek naudas sodu fiziskajām personām no septiņdesmit līdz septiņsimt euro, bet juridiskajām personām – no četrsimt trīsdesmit līdz tūkstoš četrsimt euro.

Otrkārt, mēs ikviens esam atkritumu radītājs, katru dienu kaut ko patērējam un kaut kas paliek pāri. Šobrīd vairs nav iespējama situācija, ka no atkritumiem katrs atbrīvojas, kā nu māk. Atvest uz pilsētu un izmest kopējos konteineros – tā ir taupīšana uz līdzcilvēku rēķina, kuri par šo pakalpojumu maksā. Izmest ceļmalās, krūmājos, mežos vai citās aizaugušās vietās ir neētiski pret līdzcilvēkiem un dabu un bezatbildīgi pret nākamajām paaudzēm.

Lai iegūtu vairāk informācijas par līgumu slēgšanu, sazinieties ar SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāju Vinetu Igolnieci pa tel. 29420721.

PAZIŅOJUMS

Ar šā gada 1. novembri stājas spēkā jaunie Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes apstiprinātie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi SIA «Preiļu saimnieks». Maksa par ūdensapgādes pakalpojuma kubikmetru ir 0,89 eiro līdzšinējo 0,70 eiro vietā, bet maksa par kanalizācijas pakalpojumu ir 1,15 eiro līdzšinējo 0,83 eiro vietā. Tarifos nav ietverts pievienotās vērtības nodoklis.

Ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu var iepazīties interneta vietnē *sprk.gov.lv.*

Neskaidrību gadījumā sazinieties ar SIA «Preiļu saimnieks» galveno grāmatvedi Jevgeņiju Kuzņecovu, tel. 29181417, e-pasts: *jevgenijs75@inbox.lv.*

NOVEMBRIS_Saimnieka Vards_2014_avize.qxd 24.11.2014 14:55 Page 2

Maksa par cirkulāciju Preiļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās

Vai par cirkulāciju jāmaksā tikai vasarā, bet ziemā (apkures sezonas laikā) par šo pakalpojumu nebūs jāmaksā vispār, jautā SIA «Preiļu saimnieks» klienti.

Pirmkārt, mēs vienmēr līdz šim apkures sezonas periodā esam maksājuši arī par siltumenerģiju, kas patērēta karstā ūdens uzsildīšanai un karstā ūdens cirkulācijai. Maksa par cirkulāciju bija iekļauta kopējā maksājumā par apkuri. Kopš šī gada 1. maijā ir stājies spēkā jaunais siltumenerģijas tarifs, apkures sezonas laikā rēķinos siltumenerģija tiks sadalīta trīs pozīcijās: maksa par siltumenerģiju, kas tiek patērēta apkurei, un maksa par siltumenerģiju, kas tiek patērēta karstā ūdens uzsildīšanai un karstā ūdens cirkulācijai. Tātad – maksājums par cirkulāciju tiek iekasēts gan vasaras periodā, gan arī apkures sezonas laikā.

Kā veidojas maksa par cirkulāciju? Iedzīvotāji savos dzīvokļos saņem karsto ūdeni, bet, lai tā varētu notikt, karstajam ūdenim visu laiku nepārtraukti ir jācirkulē mājas iekšējā sistēmā. Cirkulējot pa sistēmu, ūdens atdziest, tas nepārtraukti ir jāuzsilda, un tam tiek patērēta siltumenerģija, kas veido maksu par cirkulāciju.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs **Jānis Mūrnieks** skaidro: «Cirkulācija nav nekas cits kā siltumenerģijas tērētājs katrā mājā, un jāsaprot, ka siltumenerģija, kura uztur šo sistēmu, arī paliek pašā mājā, vienlaikus paaugstinot temperatūru mājā un katrā dzīvoklī, tāpēc to nevajag uztvert kā papildus maksu. Norēķini par to ir tikai daļa no visai mājai kopējā pievadītā siltumenerģijas daudzuma, kurš katrā mājā tiek uzskaitīts pēc viena kopēja siltumenerģijas skaitītāja.»

Saskaņā ar normatīvajiem aktiem, cirkulācijas sistēma ir ēkas kopīpašums, tādēļ izdevumi par tās uzturēšanu tiek sadalīti vienādās daļās starp visiem ēkas iedzīvotājiem. Cirkulācijas izmaksas dažādās ēkās ir atšķirīgas un tās nevar savstarpēji salīdzināt, jo patēriņš ir saistīts ar katras ēkas iekšējās sistēmas uzbūves īpatnībām, tehnisko stāvokli, siltuma zudumiem.

Aptuveni sešus mēnešus gadā katram Latvijas iedzīvotājam viens no lielākajiem ikmēneša maksājumiem ir maksa par siltumenerģiju. Daudzi droši vien ir apsvēruši, kā šo maksājumu būtu iespējams samazināt.

Siltumenerģijas tarifu, kas mainās atkarībā no dabasgāzes cenām, ko savukārt ietekmē dažkārt neparedzamas norises visā pasaulē, mēs ietekmēt nevaram. Taču rēķinus par apkuri būtiski var samazināt, veicot dažādus energotaupīšanas pasākumus. Efektīvākais veids, kas uzskatāmi apliecinājies arī Preiļos, ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju siltināšana, taču arī citi, vienkārši siltuma taupīšanas pasākumi, ko var veikt ikviens dzīvokļa īpašnieks, dod redzamu ietaupījumu.

Rēķinu par apkuri var samazināt, veicot vienkāršus pasākumus:

✔ *ja ir par karstu, tad ieteicams samazināt siltuma padevi radiatoros, nevis atvērt logus vēdināšanai;*

✔ *telpas vēdināt labāk ātri un pamatīgi – vairākas reizes dienā uz dažām minūtēm plaši atverot logu;*

✔ *sākoties apkures sezonai, jāpārliecinās, ka gar logu malām nenāk aukstums. Ja tā tomēr ir, tad vecie, bojātie logi jānomaina pret jauniem. Ja nav iespējas to izdarīt, tad vismaz pamatīgi ar siltinošu blīvējumu jānoblīvē logu un balkonu spraugas, lai telpa nezaudētu siltumu. Pie loga piekārti biezi aizkari aizturēs aukstumu;*

✔ *samazināt apkurei izmantoto enerģijas daudzumu var, regulāri noslaukot putekļus no radiatoriem, arī katrs krāsojuma slānis samazina radiatoru siltumatdevi. Lai netraucētu gaisa cirkulāciju telpā, radiatoru priekšā nevajadzētu aizkārt aizkarus un novietot mēbeles, nežāvēt uz tiem veļu;*

✔ *lai samazinātu siltuma zudumu caur sienām, aiz radiatoriem var piestiprināt siltumu atstarojošu materiālu, piemēram, foliju;*

✔ *katram ir jāseko līdzi, lai savas kāpņu telpas un pagraba durvis un logi nestāvētu vaļā. Ja katra ģimene vismaz divas reizes dienā virina ārdurvis, visbiežāk tās līdz galam neaizverot, tas rada nozīmīgu siltuma zudumu.*

SIA «Preiļu saimnieks» var saražot un piegādāt klientiem siltumenerģiju, taču nevar ietekmēt ēku siltumenerģijas patēriņu. Pēc māju vecāko lūguma apsaimniekošanas līdzekļu ietvaros SIA «Preiļu saimnieks» veic māju cokolu siltināšanu, aiztaisa ārsienu plaisas, kāpņu telpās uzstāda durvis, kas mehāniski aizveras, un veic daudzus citus remontdarbus, kas samazina siltuma zudumu.

Vidējā maksa par siltumenerģiju Preiļos oktobrī

Vidējā maksa par siltumenerģiju oktobrī – 0,642 EUR/m²

SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdens apgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs informē, ka apkopoti dati par siltumenerģijas maksu šā gada oktobra norēķinu periodā. Šā gada oktobrī pie AS «Latvijas Gāze» noteiktā dabasgāzes tirdzniecības cena ir 291,69 EUR/tūkst.n.m³. Pie šādas dabasgāzes cenas saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumu kopējais siltumenerģijas tarifs oktobrī ir 55,07 EUR/MWh bez PVN.

Pēc iedzīvotāju pieprasījuma lielākajā daļā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apkure tika uzsākta šā gada 8. oktobrī, bet oficiālais rīkojums par apkures sezonas sākšanu tika saņemts 15. oktobrī. Oktobra norēķinu periods par apkuri bija 13 dienas (no 15.10.2014. līdz 27.10.2014.).

Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem vidējā gaisa temperatūra šajā periodā bija plus 1,68°C. Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, oktobrī ir 0,642 EUR ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajona iedzīvotājiem 0,64 EUR ar PVN. Ja apskatām katras katlumājas apkalpojošās teritorijas atsevišķi, vidējās maksas ir šādas: Liepu ielas katlumāja – 0,618 EUR/m², Pils ielas katlumāja – 0,872 EUR/m², Celtnieku ielas katlumāja – 0,614 EUR/m² ar PVN.

No šā gada 1. maija stājās spēkā jaunais samazinātais siltumenerģijas tarifs Preiļos, kas, palielinoties dabasgāzes cenai, var samazināties līdz pat 15%. Šogad oktobrī dabasgāzes tirdzniecības cena ir tāda pati kā pērn oktobrī, bet siltumenerģijas tarifs Preiļos ir par 5,9 % zemāks, salīdzinot ar iepriekšējo tarifu.

Jaunais, samazinātais tarifs ļauj Preiļiem ierindoties to pilsētu vidū valsts mērogā, kurās ir zemākie siltumenerģijas tarifi.

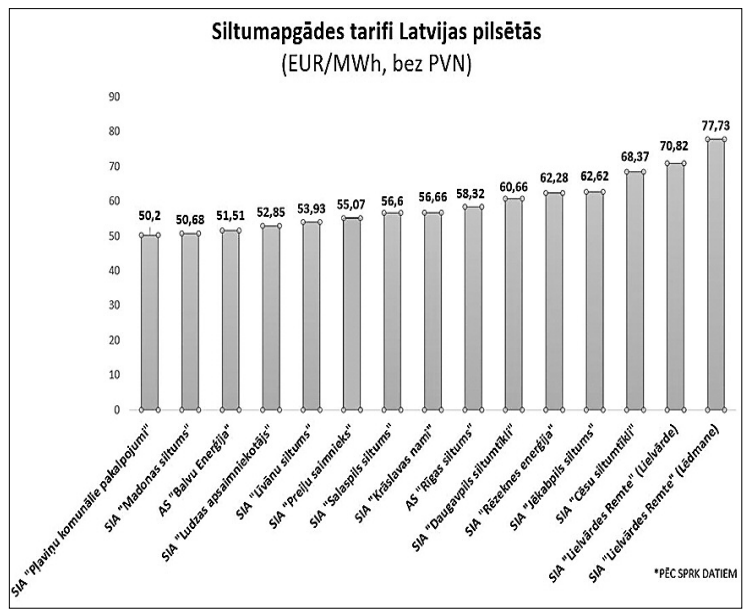
Lai būtu vieglāk izsekot līdzi tarifa izmaiņām, SIA «Preiļu saimnieks» katru mēnesi interneta vietnēs *preili.lv* un *preilusaimnieks.lv*, un informatīvajā izdevumā «Saimnieka Vārds» publicē ikmēneša siltumenerģijas tarifu.

Šoruden Preiļos pabeigta Liepu ielas 28. mājas kompleksā renovācija. Mājai nosiltinātas ārsienas un pamati, nomainīts jumts, logi un durvis, siltināts bēniņu un pagraba pārsegums, renovēta apkures sistēma. Ieguvumi jau ir jūtami – oktobra norēķinu periodā šī māja ir patērējusi divas reizes mazāk siltumenerģijas apkurei nekā blakus esošās ēkas, kurām nav veikti gandrīz nekādi energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi.

Apkures maksājumus ietekmē patēriņš

Apkures sezona Preiļu pilsētā tika uzsākta oktobra vidū. Iepriekš apkuri uzsāka, vadoties no vidējās diennakts gaisa temperatūras, taču tagad jau vairākus gadus apkuri namos uzsāk pēc mājas vecāko vai dzīvokļu īpašnieku iniciatīvas. Prātīgi rīkojušies tie, kuri izvēlējās apkuri pieslēgt laicīgi jau no oktobra pirmajām dienām, jo auksta dzīvokļa uzsildīšanai līdz noteiktai temperatūrai ir nepieciešams krietni lielāks siltumenerģijas daudzums, kas maksā dārgāk, nekā noteiktas temperatūras uzturēšana.

Attiecībā uz siltināšanu piepildās sakāmvārds, ka skopais maksā divreiz. Kompleksi sakārtojot dzīvojamās mājas, var ieekonomēt pat vairāk nekā 50% siltumenerģijas, un tā ir investīcija īpašumā, kas palielina īpašuma vērtību.



Pateicoties jaunajam samazinātajam siltumapgādes tarifam, Preiļos siltumenerģija kļuvusi lētāka. Kā redzams grafikā, lētākā un dārgākā siltumapgāde dažādās Latvijas pilsētās ievērojami atšķiras. Taču, salīdzinot apkures tarifu ar citām pilsētām, jāņem vērā arī atšķirīgās situācijas – kā vēsturiski ir būvēta un plānota siltumapgādes sistēma, cik garas ir pārvades līnijas, ar ko tiek kurināts, vai nepārtraukti ir pieejams karstā ūdens pakalpojums. Latvijas siltumapgādes uzņēmumi uzlabo tehnoloģijas, un apkures tarifiem Latvijā ir tendence samazināties, nevis pieaugt.

● IEDZĪVOTĀJS JAUTĀ

Dzīvoju daudzdzīvokļu mājā un vēlos attiekties no centralizētās apkures. Kā man to izdarīt?

Iespējams, televīzijā redzēti nepilnīgi sižeti par apkures atslēgšanu atsevišķam dzīvoklim, ir radījuši jaunus mītus par siltumapgādi. Centralizētā apkure ir atzīta par labāko cilvēku izgudrojumu, dzīvojot mūsu platuma grādos, bet acīmredzot par šī secinājuma pareizību domas dalās, ja reiz tie, kuriem ir iespēja izmantot centralizētās apkures priekšrocības, domā, kā no tās attiekties.

Centralizētā apkures sistēma ir mājas kopīpašums. Tās darbība attiecas uz katru dzīvokli. Ja vienam dzīvoklim tiktu atslēgta apkure, tādā gadījumā nopietni ciestu visa mājās siltumapgādes sistēma, rastos siltumapgādes traucējumi citos dzīvokļos. Tajā pašā laikā dzīvoklis, kuram atslēgta apkure, caur stāvvadiem un caur sienām tik un tā siltumu saņemtu no kaimiņu dzīvokļiem, kuri par siltumenerģiju maksā; šajā gadījumā kaimiņiem veidotos lielāks siltumenerģijas patēriņš un arī viņu maksājumi par apkuri pieaugtu. Mājas dzīvokļu īpašnieki maksā arī par koptelpu, piemēram, kāpņu telpu apsildīšanu, tādējādi tam, kurš attiecies maksāt par apkuri dzīvoklī, tik un tā būs jāturpina maksāt par koptelpu apsildīšanu. Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā atslēgt apkuri vienam no dzīvokļiem nozīmē radīt tehnikas neērtības pārējiem un dzīvot uz pārējo rēķina.

Atgādinām, ka vietnes *preilusaimnieks.lv* kreisās puses sadaļā *Uzdot jautājumu* Jūs varat sazināties ar apsaimniekotāju SIA «Preiļu saimnieks», lai uzdotu jautājumus speciālistiem, izteiktu ierosinājumus un priekšlikumus, un savā e-pastā saņemtu ātru atbildi.

NOVEMBRIS_Saimnieka Vards_2014_avize.qxd 24.11.2014 14:55 Page 3

Vladimirs Haritonovs apbalvots ar Preiļu novada domes Atzinības rakstu

Šā gada 16. novembrī Latvijas Republikas proklamēšanas dienas svinīgajā pasākumā tika godināti Preiļu novada domes Atzinības rakstu saņēmēji, starp viņiem arī SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes un ūdensapgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs. Kolēģi viņu raksturo kā lielisku, sirsnīgu un atsaucīgu cilvēku, kuram savā dzīvē izdevies īstenot divas vērtības – darbu, ko vienmēr viņš darījis nesavtīgi, ar pilnu atdevi un visdziļāko pienākuma izpratni un tajā pašā laikā spējis izveidot stipru, saliedētu ģimeni, dzimtu.

Darba kabinetā redzamā vietā joprojām glabājas no 70. gadiem saglabāti uzņēmuma «General Electric» vadošo darbinieku uzvedības noteikumi, kuros ik pa laikam ielūkoties. Aicināts uz interviju, viņš bilst, ka neesot no tiem, kam patīk daudz runāt, un cilvēku taču raksturo viņa darbi, nevis vārdi.

Preiļiem vēlētu, lai šeit atgriežas jaunie cilvēki, jo tad radīsies perspektīva, un, ja skanēs bērnu smiekli, viss pārējais tad nāks pats par sevi, akcentē SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes un ūdensapgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs.

Kā Jūs jūtaties, strādājot SIA «Preiļu saimnieks»?

Man ir ļoti labas darba attiecības un laba sadarbība ar kolēģiem. Mums ir izveidojies brīnišķīgs, saliedēts kolektīvs, tādēļ darbi iet uz priekšu. Mēs redzam, ka pilsēta ir sakopta, nav lielu problēmu ar apkuri un karstā ūdens sagatavošanu, tāpat ar aukstā ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem.

Kas attiecas uz apkuri, līdz 2006. gadam siltumenerģijas tarifu Preiļos apstiprināja dome, bet tagad to dara Sabiedrisko pakalpojumu regulators. Tarifs tiek rūpīgi izvērtēts, un tas ir pamatots. Cilvēki veikalā iepērkas un par precēm maksā naudu, bet SIA «Preiļu saimnieks» saražotās «preces» ir siltumenerģija, kā arī ūdens un kanalizācijas, māju apsaimniekošanas pakalpojumi. Iedzīvotāji pēc skaitītāju rādījumiem maksā par elektroenerģiju, gāzi, telefonu un neprotestē, ka par šiem pakalpojumiem ir jānorēķinās. Tieši tāpat ir ar siltumenerģiju, tā ir prece un nebūt ne lēta.

Šobrīd aktualitāte ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju renovācija. Kā uz to raugāties?

Vienmēr esmu uzskatījis, ka renovācija ir liels ieguvums gan iedzīvotājiem, gan ēkai. Iedzīvotāji, piekrītot renovācijai, ar vienu šāvienu var nošaut trīs zaķus: divas un pat vairāk reizes mazāk jāmaksā par siltumenerģiju, uzlabojas dzīves apstākļi un pieaug dzīvokļa vērtība, un trešais ir mājas vizuālais izskats, atjaunota fasāde.

Veicot renovāciju, vajag ne tikai siltināt, bet arī atrast līdzekļus aukstā un karstā ūdens un kanalizācijas iekšējo tīklu renovācijai, lai pēc tam neveidojas nepatīkamas situācijas.

Ja kāds iebilst, ka siltināšanas dēļ sākas problēmas ar mitrumu dzīvokļos, tad tā nav taisnība. Mitruma problēma nav saistīta ar renovāciju kā tādu, bet gan tā ir ventilācijas problēma. Reizē ar renovāciju ir jāsakārto arī ventilācijas sistēma, un, ja par to nav padomāts, tad sākas mitruma rašanās problēma ar visām no tā izrietošajām sekām.

Jūs esat dzimis Preiļos?

Jā, bet ne tikai es, bet arī mana mamma, vectētiņš, kurš apglabāts Preiļu vecajos kapos, un vecmāmiņa ir dzimuši šeit. Preiļu pusē pirms manis ir dzīvojušas piecas senču paaudzes, dzimtas vēsturi esmu izpētījis līdz 1841. gadam. Tagad mani interesē senas sadzīves lietas, patīk aplūkot, kā tas kādreiz bijis. Mēs, protams, tādas nekad vairs nelietosim, bet tā ir mūsu vēsture.

1. klasē sāku mācīties Preiļu 2. vidusskolā 1958. gadā, kad skola tikko bija atvērta. Pēc tam mācījos Mālpils hidromeleorācijas un celtniecības tehnikumā, kur ieguvu specialitāti būvdarbu vadīšanā. Abi vecākie brāļi Nikolajs un Valentīns arī izvēlējās celtniecību. Mūsu mamma noteikti vēlējās, lai apgūstam kādu labu specialitāti. Māte bija dzīvesgudra sieviete, viņa brīvi runāja sešās valodās – latviešu, latgaliešu, krievu, poļu, vācu un ebreju.

Pēc tehnikuma atgriezāties un sākāt strādāt Preiļos?

Mēs visi ģimenē no mazotnes bijām radināti pie darba. Jau skolas laikā no sešpadsmit gadu vecuma vasarās piestrādāju p/s «Preiļu Starpkolhozu celtniecības organizācijā» (SCO). Vēlāk, kad jau mācījos tehnikumā, SCO apguvu praksi, un tā ir mana pirmā darba vieta, kurā sāku strādāt kā inženieris, bet pēc tam līdz 2001. gadam nostrādāju par Preiļu SCO priekšsēdētāju.

Jūs esat vadījis daudzus celtniecības projektus tepat Preiļos.

Ēkas, ko mēs būvējām savā laikā, bija arhitektoniski izskatīgas. Kā tās ēkas, kuras manā vadībā ir uzceltas no pašiem pamatiem līdz jumtam, varu minēt tagadējā grāmatu veikala «Zvaigzne» ēku un Vecticībnieku lūgšanu namu. Taču vislielākais objekts ir Aglonas bazilikas restaurācija un celtniecība pirms Romas pāvesta vizītes 1993. gadā, mūsu organizācija pirmie uzsāka tur darbus un pēdējie aizgāja. Mūsu organizācijas darbs ir Baltās zāles piebūve, klostera piebūve, savienojošā galerija un lielie vārti.

Vairākos sasaukumos Jūs esat bijis Preiļu pilsētas un arī tagad esat Preiļu novada domes deputāts.

1990. gadā, kad notika pirmās vēlēšanas, biju pazīstams un mani ievēlēja par Latvijas Republikas Vietējās padomes deputātu. Tikko bija izveidojusies jauna valsts, jauna valdība, un es toreiz iesaistījos patriotisku mērķu vadīts, lai uzlabotu dzīvi pilsētā. Arī pēc tam man cilvēki vairākkārt ir pauduši uzticību un ievēlējuši domē. Esot par deputātu, var izteikt priekšlikumus, iesaistīties norisēs, panākt uzlabojumus, bet, jāatzīst, nekad neesmu tiecies pēc deputāta statusa vai centies to visiem spēkiem saglabāt.

Jums nākas daudz laika pavadīt darbā, bet kā Jums to izdodas savienot ar ģimenes dzīvi?

Māte jau bērnībā mūs ar brāļiem iemācīja strādāt, mums bija dārzs un turējām lopus. Viņa bija ļoti saimnieciska sieviete, aizrāvās ar rokdarbiem, sevišķi ar izšūšanu krustdūrienā. Māte ļoti mīlēja bērnus, pēc kara viņa strādāja par skolotāju Pupāju pamatskolā, bet vēlāk daudzus gadus nostrādāja par internāta auklīti Preiļu 2. vidusskolā. Viņa no mājām līdzi ņēma ievārījumu un maizi, zinot, ka bērniem gribas un garšo, viņa bija brīnišķīgs cilvēks ar lielu un bagātu dzīves pieredzi un sevišķu attieksmi pret darbu. Es nekad neesmu mācējis garlaikoties, bezmērķīgi nosist laiku, man vienmēr vajag ko jēdzīgu darīt.

Laika pietiek arī mājām, vasarnīcai un dārzam. Man ļoti patīk sēņot, ļoti patīk mežs. Arī brāļiem Nikolajam un Valentīnam patīk mežs, savā mežā kopīgi esam iestādījuši varbūt tūkstoš eglīšu. Kopjam mežu, veicam sanitārzāģēšanu, izvācam nolauztos kokus, bet neesam izzāģējuši līdz kailcirtei, kā daudzi tagad dara, un vietā neko nestāda, aug tikai savvaļas lazdas. Mēs arī bērnībā nekad nekur nemēslojām, pēc sevis visu atstājām kārtībā. Tā izpaužas mana attieksme pret darbu un dabu, attieksme pret dzīvi vispār. Tas ir patriotisms – ja cilvēks šeit dzimis un audzis, viņš nevar dzimto vietu postīt. Ja postīsim dabu, kāda gan kļūs mūsu valsts.

Ko jūs no savā dzīvē pieredzētā esat mācījis saviem bērniem?

Dēli jau ir pieauguši, un esmu audzinājis viņus pēc labākās sirdsapziņas. Vecākajam dēlam Viktoram ir zinātņu doktora grāds celtniecības nozarē, viņš ir vecākais pētnieks Rīgas Tehniskajā universitātē, bet jaunākais dēls Jurijs ir celtniecības inženieris, viņš strādā dažādās valstīs, bet vairāk laika pavada Sanktpēterburgā. Domāju, ka abiem dēliem man ir izdevies ieaudzināt darba un arī dabas mīlestību.

Novembris aizritējis valsts svētku zīmē. Ko Jūs vēlētu Preiļiem?

Pilsēta ir kļuvusi skaistāka, tā nu tas ir. Renovētas daudzdzīvokļu mājas un skolas uzlabo vizuālo izskatu, bet arī privātmājas ir skaistas, sakoptas. Tomēr pilsēta ir kļuvusi daudz tukšāka. Kādreiz daudz cilvēku no rītiem devās uz darbu, strādāja četri bērnudārzi, bet tagad cilvēku palicis pavisam maz. Tādēļ pilsētai vēlētu, lai šeit atgriežas jaunie cilvēki, jo tad radīsies perspektīva, un, ja skanēs bērnu smiekli, viss pārējais tad nāks pats par sevi.

«General Electric» vadošo inženieru uzvedības noteikumi

1. Esi uzmanīgs un iecietīgs pret citādāku viedokli, pat ja tam nepiekrīti.
2. Esi bezgalīgi pacietīgs.
3. Esi pieklājīgs. Neesi sapīcis.
4. Esi godīgs, īpaši pret padotajiem darbiniekiem.
5. Neizsaki piezīmes padotajiem darbiniekiem citu personu klātbūtnē.
6. Vienmēr pateicies padotajiem par labi padarītu darbu.
7. Ja tas, ko dara kolēģi nesakrīt ar tavu viedokli, vienalga ļauj viņiem strādāt.
8. Nestrīdies par sīkumiem – sīkumi apgrūtina darbu.
9. Nesatraucies, ja padotie ir spējīgāki par tevi, bet lepojies ar viņiem.
10. Ja esi kļūdījies, atzīsti savu kļūdu.

NOVEMBRIS_Saimnieka Vards_2014_avize.qxd 24.11.2014 14:55 Page 4

Pārstrādei nodotas dienasgaismas lampas un energoefektīvās spuldzes

Pateicoties Preiļu novada iedzīvotājiem, kuri dzīvo videi draudzīgi un šķiro atkritumus, novembrī otrreizējai pārstrādei tika nodotas dienasgaismas lampas un energoefektīvās spuldzes.

Energoefektīvās spuldzes satur dzīvsudrabu un tieši tādēļ tās nedrīkst mest parastajos sadzīves atkritumu konteineros. Pilnībā atteikties no to izmantošanas mūsu sabiedrībā ir praktiski nereāli, tādēļ, lai nenodarītu pāri sev un nekaitētu videi, tās obligāti ir jānodod atkārtotai pārstrādei.

Gaismas rašanos spuldzē nodrošina luminofors – baltas nokrāsas matēts pārklājums spuldzes iekšpusē. Lai ierosinātu luminofora spīdēšanu, nepieciešama dzīvsudraba klātbūtne.

Dzīvsudrabs ir toksiska viela un tam ir tendence uzkrāties, tādējādi tas var nodarīt lielu postu dabai. Neskatoties uz to, ka spuldzēs dzīvsudraba koncentrācija nav liela, taču masveidīga spuldžu izmešana kopā ar parastajiem sadzīves atkritumiem var nodarīt neatgriezenisku kaitējumu dabai. Izmetot spuldzes tiek velti izšķērdēti dabas resursi (metāls un stikls), ko varētu izmantot jaunu spuldžu vai citu saimniecībā noderīgu lietu ražošanā.

Izmantojot taupīgās spuldzes un tādējādi ietaupot elektroenerģiju, cilvēki cenšas rīkoties dabai draudzīgi. Ja tā – tad šo konsekvenci vajadzētu ievērot līdz galam un nepiesārņot dabu ar spuldzēs esošo dzīvsudrabu.

Sakām paldies visiem iedzīvotājiem un uzņēmējiem, kuri cītīgi šķiro atkritumus, un aicinām rīkoties videi draudzīgi arī turpmāk!

Pareizākais veids, kā atbrīvoties no dienasgaismas lampām, ir tās atvest uz Atkritumu šķirošanas laukumu Rīgas ielā 4, Preiļos, kur tās var nodot bez maksas. Vēlams iepriekš sazināties ar SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu daļas vadītāju Vinetu Igolnieci pa tel. 29420721.

Meklējam Ziemassvētku galveno egli!

Aicinām atsaukties iedzīvotājus, kuri par samaksu varētu piedāvā skaistu egli. Tai jābūt simetriskai, ar kuplu un skaistu vainagu, jāaug labi piebraucamā vietā. Egli plānots novietot Preiļu pilsētas centrā, lai tā šā gada Ziemassvētkos, krāšņa un izrotāta, priecētu novada iedzīvotājus un ciemiņus.

Ceram uz Jūsu atsaucību!

Ja Jums ir padomā piemērota egle, sazinieties ar SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāju Zentu Igolnieci pa tel. 26438147.

Šī gada 11. decembrī plkst. 11.30 Raiņa bulvārī 3-1, Preiļos, notiks

dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā 24-59, Preiļos, otrā izsole

Īpašuma izsoles sākumcena – 1920,88 EUR.

Dzīvokļa īpašuma platība – 37,94 m^2.

Visām personām, kurām ir tiesības uz nekustamo īpašumu, kas nepieļauj tā pārdošanu izsolē, jāpieteic savas prasības tiesā līdz izsoles dienai.

Personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, līdz izsoles dienai jāiemaksā nodrošinājums 256,12 EUR tiesu izpildītājas depozīta kontā: saņēmējs: zvērināta tiesu izpildītāja Žanna Osipova, reģ. nr. 25077712171, konta nr.: LV43TREL9199089001000, saņēmējbanka: Valsts Kase, kods TRELLV22.

Informācija pa tālruni 29183199

SIA «Preiļu saimnieks»

APBEDĪŠANAS BIROJS

Preiļos, Talsu ielā 2a

Strādājam darbdienās

no plkst. 8.00-12.00; 13.00-17.00

Tālr. 65322592 vai 26431724

SIA «Preiļu saimnieks» organizētās rudens talkas aizvadītas

Šā gada 25. oktobrī un 1. novembrī SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa rīkoja bezmaksas dārza un citu lielgabarīta atkritumu izvešanas talkas tām Preiļu pilsētas privātmājām, kurām ar SIA «Preiļu saimnieks» noslēgts līgums par cieto sadzīves atkritumu izvešanu. Šāda veida talkas jau vairākus gadus notiek pavasaros un rudeņos, par tām saņemtas neskaitāmas pozitīvas atsauksmes, taču pēc pēdējām talkas dienām organizatori sola pārvērtēt talku lietderību.

Par rudens talku norisi esam saņēmuši daudz pateicības vārdu, kas apliecina, ka SIA «Preiļu saimnieks» organizētās talkas ir gaidītas. Pozitīvi ir tas, ka daudziem rūp ne tikai sava dārza un piemājas teritorijas sakopšana, bet arī blakus esošā sabiedriskā teritorija un ceļmalas, kur iedzīvotāju sagrābtās lapu kaudzes talkā SIA «Preiļu saimnieks» izved par velti.

Attēlā: Pļaviņu ielas iedzīvotājas ik rudeni pie reizes sagrābj arī ceļmalās nobirušās kļavu lapas, rūpējoties ne tikai par mājām piegulošo teritoriju sakopšanu, bet arī par sabiedrisko teritoriju, tā iesaistoties un dodot savu artavu pilsētas sakopšanā.

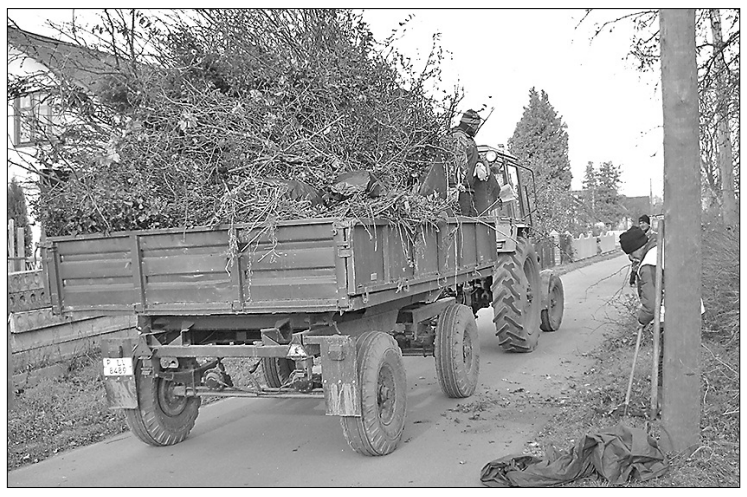
Pārsvarā izved zaļos atkritumus

Abās talkas dienās no privātmājām bez papildus maksas tika izvesti tie atkritumi, kuriem nav piemēroti 240 litru sadzīves atkritumu konteineri – zaļie dārza atkritumi, nolietotās mēbeles un atkritumi, kurus var otrreiz pārstrādāt, – logu, pudeļu un burku stikls, makulatūra un kartons, nolietotās elektriskās un elektroniskās iekārtas, dienasgaismas lampas. SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja **Vineta Igolniece** informē, ka abās talkas dienās kopā izvestas 32 traktortehnikas piekabes dažādu dārza zaļo atkritumu, tas ir nedaudz mazāk nekā pērn. Otrreizējai pārstrādei derīgas nolietotās sadzīves tehnikas šoruden savākts diezgan maz, šķiet, ka Preiļu cilvēki no tās jau ir atbrīvojušies iepriekš rīkotajās akcijās, toties diezgan daudz savākts siltumnīcu stikla, kas arī tiks nodots atkārtotai pārstrādei.

Talka – kopdarbs vai vienīgi SIA «Preiļu saimnieks» rūpes?

Privātmāju iedzīvotāji acīmredzami rēķinās ar to, ka talkas kā ierasts divas reizes gadā notiks un būs iespēja dārza un lielgabarīta atkritumus nodot bez maksas. Par to liecina milzīgās dārza atkritumu un zaru kaudzes, kas krātas ilgu laiku, gaidot talkas dienu. Tā kā atkritumus SIA «Preiļu saimnieks» izved par velti, vienīgais, kas talkās no iedzīvotājiem tiek lūgts – nākt pašiem palīgā tos iekraut traktortehnikas piekabēs. Tāpēc, lai cilvēki paši iesaistītos un nāktu palīgā SIA «Preiļu saimnieks» darbiniekiem, talkas tiek organizētas sestdienās, kad cilvēki ir mājās. Principā talku doma ir, ka cilvēki paši iekrauj savus atkritumus, bet SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki nāk palīgā, lai neaizkavētu laika grafiku, jo katrai ielai atvēlēta tikai pusstunda. Tādēļ pārsteidz to cilvēku attieksme, kuri no pagalma noraugās, kā piebrauc traktors un nenāk palīgā, lai arī zina, ka SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki strādā visu dienu, un iekraujamu atkritumu apjoms ir milzīgs. Kāds pat attaisnojas, ka pie viņa žoga esot salikti sveši atkritumi, par kuriem pašam saimniekam neesot nekādas daļas. No tām mājām, kur saimnieki nepiedalīsies un nenāks palīgā iekraut, turpmāk atkritumi netiks ņemti, strikti norāda Vineta Igolniece: «Neesam apmierināti ar cilvēku atsaucību. Šādas talkas rīkojam ar domu, lai nāktu pretim cilvēkiem. Mēs sagaidītu, lai cilvēki novērtē, ka tā ir sevišķa iespēja divas reizes gadā nodot dārza atkritumus un vecās mēbeles, par to nemaksājot. Sāpina attieksme, ka mūsu pretimnākšanu uzskata par pašsaprotamu.»

Vineta Igolniece saka paldies SIA «Preiļu saimnieks» traktortehnikas vadītājiem un strādniekiem un visiem apzinīgajiem privātmāju iedzīvotājiem, kuri atsaucīgi piedalījās rudens uzkopšanas talkās!



Atkritumu kaudzes blakus konteineriem ir izskaužama rīcība!

Diemžēl jāatzīst, ka joprojām turpinām cīnīties ar nelegāli izmestiem atkritumiem gan šķirošanas punktos blakus konteineriem, gan ielu malās. Preiļu novadā atkritumu izvešanas sistēma ir stabila, sakārtota, ikvienam pieejama, bet joprojām pārsteidz cilvēki, kuri nez kāpēc izvēlas rīkoties nepadomājot, ka ar savu rīcību var radīt nopietnas nepatikšanas paši sev. Lai noskaidrotu vainīgās personas, SIA «Preiļu saimnieks» sadarbojas ar Pašvaldības policiju.

Attēlā – izgāzti atkritumi pašā pilsētas centrā 1. maija ielā.

Saimnieka Vārds
SIA «Preiļu saimnieks» informatīvs izdevums

Atbildīgā par izdevumu: Inese Šņepste,
tel. 26543047, e-pasts: *inese.snepste@preili.lv*

Iespiests SIA «Latgales Druka»,
Rēzeknē, Baznīcas ielā 28.