MAIJS_Saimnieka Vards_2015_avize.qxd 25.05.2015 14:39 Page 1

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

2015. GADA MAIJS Nr. 5 (84)

Pils ielas 12a mājas iedzīvotāji priecājas par izremontētām kāpņu telpām un plāno jumta nomaiņu

Pils ielas 12a mājas dzīvokļu īpašnieki, jūtot atbildību par kopīpašumu, pieņēmuši lēmumu par savas mājas kāpņu telpu remontu un jumta nomaiņu, pastāstīja mājas vecākā Tatjana Šahurska.

Logi mājas kāpņu telpās nomainīti jau iepriekš, bet tagad nesen pabeigts kāpņu telpu kapitālremonts – ierīkoti piekaramie griesti, ar dekoratīvo apmetumu izlīdzinātas kāpņu telpu sienas, grīdas laukumiņos pie durvīm ieliktas jaunas flīzes, kāpņu margām nomainītas gumijas, daļēji nomainīts apgaismojums, kā arī pārkrāsotas ārdurvis un uzstādītas jaunas pastkastītes.

«Esam ļoti apmierināti ar SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļas speciālistu darbu,» apliecina **Tatjana Šahurska,** «tagad, ieejot kāpņu telpā, sajūtas ir lieliskas!» Kurš gan vairs vēlētos atcerēties, ka vēl salīdzinoši nesen, atverot ārdurvis, bija jāraugās uz melnām sienām. No piedāvātajiem krāsu toņiem vienā kāpņu telpā iedzīvotāji izvēlējušies zilgano toni, bet otrā – oranžo.

Iekštelpu vizuālais izskats, protams, ienākot rada patīkamas sajūtas, taču ar to vien nepietiek, lai justos komfortabli, kamēr raizes sagādā jumta stāvoklis. Lai gan jumta šīferis vairākkārt lāpīts, tas nav ilglaicīgs risinājums. Patlaban SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļas darbinieki veic ventilācijas skursteņu pārmūrēšanu, kas ir viens no sagatavošanās darbiem pirms jumta nomaiņas. Tatjanai Šahurskai dokumentāciju sakārtot palīdz iedzīvotāja **Ināra Skutele.** Mājas apsaimniekošanas risinājumi tiek rasti kopīgās pārrunās ar SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētāju **Jāni Mūrnieku.**

Mājā atrodas tikai astoņi dzīvokļi, un, kā pauž Tatjana Šahurska, tik mazai mājai grūti domāt par komplekso ēkas renovāciju ar Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu, tādēļ dzīvokļu īpašnieki izvēlējušies remontēt par savu naudu. «Savu naudu dzīvokļu īpašnieki iegulda mājas stāvokļa uzlabošanai,» norāda Tatjana Šahurska. Kāpņu telpu kosmētiskais remonts veikts par uzkrātajiem apsaimniekošanas līdzekļiem.

Mājas kāpņu telpā uz palodzes zied puķes. Tatjana Šahurska stāsta, ka par tām iedzīvotāji rūpējas kopīgi tāpat kā par puķudobēm pie mājas. Tas tikai liecina par draudzīgām kaimiņu attiecībām. Kopīgiem spēkiem nomaļāk no mājas iedzīvotāji uzbūvējuši nojumi veļas žāvēšanai. «Mājā mums dzīvo labi cilvēki un labi kaimiņi, visu varam sarunāt,» izceļ Tatjana Šahurska.

Tā kā Pils ielas 12a māja atrodas nedaudz nomaļus no citām, pagalms nav caurstaigājams un bērniem ir drošāk spēlēties SIA «Preiļu saimnieks» ir pievestajās smiltīs. Parka tuvums liek aizmirst, ka māja atrodas pilsētā: «Kā šeit agros rītos dzied putni! Mums visiem patīk šeit dzīvot!»

Pie mājas vienmēr valda ideāla kārtība, uzsver Tatjana Šahurska un mājas iedzīvotāju vārdā vēlas pateikties savam sētniekam **Jānim Kromānam**: «Viņš ļoti nopietni attiecas pret darbu un mūsu mājas apkārtni uzkopj vairākas reizes dienā. Ļoti liels paldies viņam par to!»

Pils ielas 12a mājas vecākā Tatjana Šahurska (attēlā) pauž prieku par to, ka ar iedzīvotāju atbalstu izdevies veikt būtiskus mājas stāvokļa uzlabojumus.

Preiļu parkā aug iedzīvotāju iestādītie koki un krūmi

Lai koku stādīšanas akcija noritētu raiti, gādāja SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki, kuri no stādaudzētavām atveda stādus un sagatavoja bedres stādīšanai. Attēlā no kreisās pirmajā rindā SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki Gunārs Kivriņš, Gunārs Kozlovskis, Broņislavs Leščiks, Aivars Gribusts, otrajā rindā Aloizs Ručs, dārzniece Velta Kodore, Jānis Borbalis, Antoņina Stepanova, Komunālās nodaļas vadītāja Zenta Igolniece, Pēteris Erts un Genadijs Prusakovs. Fotografēšanas brīdī klāt nebija Jana Rinča, Jānis Veigulis un Georgijs Točilkins.

Šāgada 8. maijā visas dienas garumā norisinājās akcija «Iestādi pats savu koku Preiļu parkā!», kuras laikā par godu Latvijas Republikas Neatkarības pasludināšanas 25. gadadienai ikviens cilvēks tika aicināts nākt un iestādīt savu koku vai krūmu Preiļu muižas parkā.

Akcijas iniciatore ir Preiļu novada domes priekšsēdētāja **Maruta Plivda**. Atsaucība bija patiešām liela, un akcijas dalībnieki iestādīja ap simt dažādu stādu – 25 Holandes liepas, kā arī fizokarpus ar zaļām un dzeltenām lapām, vairāku šķirņu forsītijas un spirejas, jasmīnus, skarainās hortenzijas.

Saskaņojot ar parku ainavu arhitekti **Ilzi Māru Janeli,** izvēlētas vēsturiskajam muižas parkam piemērotas sugas, kas audzētas profesionālās stādaudzētavās «Mežarasas», «Zaķi» un Nacionālajā Botāniskajā dārzā Salaspilī. Visi stādi reģistrēti, lai saglabātos informācija vēsturei un katrs akcijas dalībnieks arī pēc gadiem varētu atrast paša iestādīto.

Agri pavasarī SIA «Preiļu saimnieks» izzāģēja bīstamos un mazvērtīgos pašizsējas kokus parka teritorijā gar A. Paulāna ielu, bet vēsturiska ainavu parka atjaunošanu nevar sasteigt, viss jādara pakāpeniski un pārdomāti. Akcijas laikā atjaunotā liepu aleja un dekoratīvie krūmi gar A. Paulāna ielu veidos slēgtu parka malu, kādai tai jābūt vēsturiskā ainavu parkā, bet to diemžēl Preiļu parks, laikam ritot, bija zaudējis.

Visi iedzīvotāju iestādītie kociņi un krūmi ir labi ieauguši, un SIA «Preiļu saimnieks» gādās par stādījumu laistīšanu un turpinās rūpēties, lai jaunie stādi labi augtu.

Piemērotākos stādus parkam izvēlas Salaspils Nacionālā Botāniskā dārza vadošā dārzkopības speciāliste Vaira Vimba (attēlā no kreisās), arhitekte Ilze Māra Janelis un SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāja Zenta Igolniece.

ŠAJĀ NUMURĀ LASIET:

- *aizvadītās apkures sezonas statistika;*
- *renovē Rēzeknes ielas 36. māju;*
- *kapu uzturēšanas noteikumi;*
- *aizvadītas talkas privātmājām;*
- *turpinās nolietoto autoriepu pieņemšana.*

MAIJS_Saimnieka Vards_2015_avize.qxd 25.05.2015 14:39 Page 2

ERAF
EIROPAS REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS FONDS
IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ!
EIROPAS SAVIENĪBA

Projekts tiek īstenots sadarbībā ar LIAA Latvijas Investīciju un attīstības aģentūra Investment and Development Agency of Latvia

Rēzeknes ielas mikrorajonā būs vēl viena renovēta daudzdzīvokļu māja

Tieši pirms trim gadiem «Saimnieka Vārdā» informējām, ka Rēzeknes ielas 36. mājas iedzīvotāji rīko savu pirmo kopsapulci, lai apsvērtu jautājumu par savas mājas renovāciju ar Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu. Iedzīvotāji spējuši savā starpā vienoties, un tagad jau pilnā sparā notiek renovācijas būvdarbi.

Apkurei ietaupīto naudu novirza siltināšanai

Piecstāvu māja ar 60 dzīvokļiem Rēzeknes ielā 36 celta 1986. gadā. Iedzīvotāji, sapratuši, ka viņu nama tehniskais stāvoklis ir diezgan kritisks, bija spiesti meklēt risinājumu, kā šo situāciju mainīt. Tāpat arī apkures temperatūra dažādos dzīvokļos atšķīrās, kaut gan visi par to maksā vienādi. Preiļos nosiltinātajās mājās apkures maksājumi ir uz pusi mazāki, bet ietaupītā nauda novirzīta siltināšanas izmaksu segšanai – arī tas motivējis Rēzeknes ielas 36. mājas dzīvokļu īpašniekus lemt par labu savas ēkas siltināšanai.

2012. gada pavasarī notika pirmā iedzīvotāju kopsapulce, kurā tika izsvērti visi «par» un «pret» ēkas komplekso renovāciju, izmantojot iespēju piesaistīt Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu. Ēkai tika veikta termogrāfiskā analīze, un tajā apstiprinājās, ka siltumenerģijas zudums ir ievērojams un labākais risinājums ir ēkas pilnīgā siltināšana.

Renovāciju īsteno mājas dzīvokļu īpašnieku biedrība «Rēzeknes 36», kuras valdē darbojas **Antoņina Kuzņecova, Anna Siliņa, Konstantina Seile, Jeļena Ļedovskaja** un **Inese Ābola**.

Nav viegli, bet ne neiespējami

2013. gada maijā tika noslēgts līgums ar Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru (LIAA) par projekta «Energoefektivitātes paaugstināšana daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Rēzeknes ielā 36, Preiļi, Preiļu novadā». Antoņina Kuzņecova pauž prieku, ka izdevies startēt 10. projektu iesniegumu atlases kārtā «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi» un saņemt līdzfinansējumu 50 % apmērā no attiecināmām izmaksām.

Siltināšanas darbu uzsākšana aizkavējās, jo ievilkās sarunas ar bankām par kredīta saņemšanu. Pirms izsniegt kredītu, bankas strikti vērtē, lai nebūtu parādnieku. «Paldies SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājam **Jānim Mūrniekam** un Preiļu novada domei, ka šis jautājums tika operatīvi atrisināts,» norāda Antoņina Kuzņecova. Kredītu ēkas renovācijai piešķīrusi «Swedbank». Kopējās attiecināmās būvdarbu izmaksas ir 312 977,80 eiro.

Iepirkuma procedūras rezultātā renovācijas būvdarbus veic SIA «Preiļu celtnieks», kam ir pieredze daudzdzīvokļu ēku siltināšanā, būvuzraudzību nodrošina sertificēts speciālists **Arnolds Dalka**. Plānots, ka siltināšanas būvdarbiem jānoslēdzas šāgada septembra vidū.

Komfortabli būs visiem

Renovācijas projekta mērķis ir uzlabot ēkas energoefektivitāti – samazināt apkures energoresursu patēriņu, kā arī iekonservēt esošās konstrukcijas un veikt remontu bojātajām konstrukcijām, veikt logu un durvju nomaiņu.

Saskaņā ar projektēšanas uzdevumu renovācijas projekts paredz ēkas fasāžu, cokola, bēniņu un pagraba pārsegumu siltināšanu, jumta seguma nomaiņu, kāpņu telpas logu, atsevišķu dzīvokļu logu nomaiņu, tādējādi uzlabojot ēkas energoefektivitātes rādītājus, palielinot dzīvojamo telpu komforta līmeni un uzlabojot ēkas ārējo izskatu. Dzīvokļos tiks uzstādīti jauni radiatori ar individuālajiem siltumskaitītājiem (alokatoriem) un siltuma patēriņa regulatoriem (termostatiem). Renovācijas laikā tiks atjaunoti arī balkoni, kas šobrīd pilnībā zaudējuši savu vizuālo pievilcību. Pēc siltināšanas ar Preiļu novada domes atbalstu plānots sakārtot iekšpagalmu.

Preiļu jau renovēto māju pārvaldnieki labprāt dalās siltināšanas pieredzē un neliedz savu padomu biedrības «Rēzeknes 36» aktīvistiem. «Atjaunota apkures sistēma, nosiltināta ēka – noteikti būs komfortablāki sadzīves apstākļi. Darba mums ir daudz, dokumentācija apjomīga un liels, liels paldies valdes locekļiem, kuri palīdz tikt galā!» emocionāli norāda Antoņina Kuzņecova.

2014./2015. gada apkures sezonas statistika

Lielākajā daļā Preiļu pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apkures sezona padeve tika pārtraukta 27. aprīlī. SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes daļā apkopotā apkures sezonas statiska liecina, ka šī bija viena no siltākajām ziemām pēdējos gados, līdz ar to arī apkures maksājumi bija zemāki.

Iestājoties siltam laikam, SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes daļā saņemti māju vecāko un dzīvokļu īpašnieku lūgumi pārtraukt apkures padevi. Daži daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašnieki bija izmantojuši iespēju no apkures atteikties ātrāk, un šīm mājām apkure tika pārtraukta nedēļu agrāk. Šajās mājās par apkures sezonas pārtraukšanu bija vienojusies lielākā daļa dzīvokļu īpašnieku.

Aizvadītā bija silta ziema, un tas ietekmēja arī apkures maksājumus iedzīvotājiem. Vidējā āra gaisa temperatūra apkures mēnešos bija +2,74 Celsija grādi, tas ir par 0,73 Celsija grādiem siltāka nekā iepriekšējā (2013./2014. gada) apkures sezonā. Siltie laikapstākļi sekmēja īsāku apkures periodu – šogad tas bija 194 dienas (gadu iepriekš – 202 dienas). Vidējais apkures tarifs šoziem bija 61,54 EUR ar PVN, kas ir par 5,5 % zemāks nekā sezonu iepriekš.

Pagājusī apkures sezona beigusies sekmīgi, bez avārijām un nopietniem bojājumiem, Preiļu pilsētā siltumapgādes pakalpojums nodrošināts visas apkures sezonas laikā bez pārtraukuma.

Siltumapgādes daļas darbinieki, gatavojoties nākamajai apkures sezonai, jau uzsākuši katlumāju tehnisko apkopi un profilaktiskos remontdarbus.

Laiks siltumtaupīšanas pasākumiem

Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku energoefektivitātes paaugstināšana ir viens no pēdējo gadu aktuālākajiem jautājumiem. Vasara ir piemērotākais laiks, kad daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām veikt dažādus pasākumus, lai nākamajā apkures sezonā siltumenerģija tiktu lietota efektīvi un maksājumi par apkuri būtu mazāki.

Aizvadītā apkures sezona pierādīja, ka Preiļos renovētajās mājās apkures maksājumi ir pat uz pusi mazāki nekā mājās, kurās nav veikti nekādi energotaupīšanas pasākumi. Siltumenerģijas tarifs visām mājām ir vienāds, bet mazāk maksā siltinātās mājas, jo tām ir mazāks siltumenerģijas patēriņš.

Pagaidām Ministru kabinetā vēl nav apstiprināti jaunās renovācijas programmas nosacījumi, taču plānots, ka tas varētu notikt rudenī. Jaunajā plānošanas periodā (2014.—2020. gadā) renovācijai būs pieejams Eiropas Savienības finansējums 176 miljonu eiro apmērā. Piesaistot kredītresursus, tas ļaus nosiltināt aptuveni 1800 ēkas Latvijā. Tas nav ļoti daudz, ņemot vērā, ka Latvijā ir vairāk par 38 000 daudzdzīvokļu ēku. Tajā pašā laikā arī konkurence par finansējumu solās būt lielāka, jo daudzi vairs nešaubās par siltināšanas priekšrocībām.

Dažkārt dzīvokļu īpašnieki nespēj vienoties par renovācijas procesa uzsākšanu, šauboties, vai tas būs finansiāli izdevīgi un vai sākt tikt apjomīgus būvdarbus mājai nav pārāk riskanti, taču jau nosiltināto māju piemēri apliecina, ka tas nav nekas neiespējams. Daudzdzīvokļu mājas gadu no gada kļūst vecākas, to konstruktīvais stāvoklis arvien pasliktinās, un siltumenerģijas zudums palielinās, līdz ar to arī apkures maksājums. Tādēļ ikvienas mājas dzīvokļu īpašniekiem, ieklausoties nozares ekspertos, būtu jāizvērtē, kādi siltumtaupīšanas pasākumi būtu nepieciešami viņu mājai.

Maksa par apkuri Preiļu daudzdzīvokļu mājās aprīļa norēķinu periodā

SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdensapgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs informē, ka siltumenerģijas tarifs Preiļos aprīļa norēķinu periodā nav mainījies un palicis tāds pats, kāds tas bija martā – 54,8 EUR/MWh pie AS «Latvijas Gāze» noteiktās dabasgāzes tirdzniecības cenas 256,12 EUR par tūkstoš normālkubikmetriem.

Vidējā maksa par apkuri – 0,945 EUR/m²

Aprīļa norēķinu periods par apkuri ir 31 diena (no 27.03.2015.–26.04.2015.). Šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem bija plus 5,42 Celsija grādi — jo augstāka gaisa temperatūra, jo siltumenerģijas patēriņš mazāks.

Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, aprīļa norēķinu periodā ir 0,945 EUR ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajona iedzīvotājiem – 0,99 EUR ar PVN, kas ir attiecīgi par 6,5 % un 3,9 % mazāk nekā iepriekšējā (marta) norēķinu periodā. Apskatot katras katlumājas apkalpotās teritorijas atsevišķi, vidējā maksa par apkuri aprīļa norēķinu periodā ir šāda: Liepu ielas katlumāja – 0,886 EUR/m², Pils ielas katlumāja – 1,297 EUR/m², Celtnieku ielas katlumāja – 1,009 EUR/m² ar PVN.

Sakārtotās mājas maksā mazāk

Lai samazinātu patērētās siltumenerģijas daudzumu, SIA «Preiļu saimnieks» aicina pievērst uzmanību siltuma taupīšanai un lietderīgai izmantošanai. Tajās daudzdzīvokļu mājās, kur iedzīvotāji ar siltumenerģiju rīkojas taupīgi un ir sakārtojuši savas mājas, izvēloties veikt daļēju vai pilnīgu mājas energoefektivitātes pasākumu kopumu, patērē mazāk siltumenerģijas un par apkuri maksā ievērojami mazāk nekā tie, kuri neko nav darījuši. Aprīļa norēķinu periodā Preiļu siltināto daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji par vienu kvadrātmetru apkurināmās platības maksā: Liepu 24 – 0,216 EUR/m², Liepu 9 – 0,25 EUR/m², Liepu 28 – 0,306 EUR/m², Liepu 21 – 0,325 EUR/m², Rēzeknes 32 – 0,377 EUR/m², Liepu 12 – 0,386 EUR/m² ar PVN, savukārt siera rūpnīcas mikrorajonā Daugavpils 72 – 0,09 EUR/m² ar PVN.

MAIJS_Saimnieka Vards_2015_avize.qxd 25.05.2015 14:39 Page 3

Pilsētā zālāji tiek pļauti regulāri visas sezonas garumā

Attēlā – Celtnieku ielas mikrorajonā zāli pļauj SIA «Preiļu saimnieks» darbinieks Broņislavs Leščiks.

SIA «Preiļu saimnieks» veic zāles pļaušanu pilsētas sabiedriskajās teritorijās un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju mikrorajonos. Lielākoties pļaušana tiek veikta mehanizēti ar mauriņu pļāvēju vai traktortehniku, bet, kur tas nav iespējams, arī ar rokas trimeriem. Pēc vairāku nozīmīgu infrastruktūras projektu īstenošanas, zaļās platības ir kļuvušas lielākas un pļaušanai jāvelta vairāk laika un resursu.

Uzmanību atkritumu izvešanas grafikiem jūnijā!

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu izvešanas daļa aicina savus klientus būt vērīgiem un Jāņu brīvdienu dēļ pievērst uzmanību atkritumu izvešanas grafikiem privātmājām.

– Preiļu pilsētā Atpūtas, Bauskas, Brīvības, Bērzu, Cēsu, Čakstes, Daugavpils, Kurzemes, Latgales, Liepājas, Līvānu, Ludzas, Nākotnes, Pļaviņu, Skolas, Talsu, A.Upīša, Varakļānu, Vidzemes, Zaļā iela un Raiņa bulvāris

8. (pirmdiena) un 22. (pirmdiena) jūnijs

– Preiļu pilsētā Aglonas, Celtnieku, Dārzu, Jaunā, Jelgavas, Kalna, Kosmonautu, Lauku, Lāčplēša, Liepu, Miera, A. Paulāna, Pils, Rēzeknes, Rožu, Saules, Sporta, Tirdzniecības, Valmieras, Ventspils, Viļānu un Ziedu iela

9. (otrdiena) un 26. (piektdiena) jūnijs

– Preiļu novada lauku teritorijas (izņemot Saunu): Līči, Pelēči, Aizkalne

10. (trešdiena) un 29. (pirmdiena) jūnijs

Jāievēro kapsētu uzturēšanas noteikumi

Attēlā – veidojot kapu apstādījumus, Preiļu jaunajos vecticībnieku kapos iestādīti zaļā fizokarpa krūmiņi.

Vasarsvētku laikā aicinām iedzīvotājus atcerēties savus piederīgos un sakopt atdusas vietas.

Atsevišķas darbības kapos obligāti jāsaskaņo ar kapu pārzini. Lai nerastos nevajadzīgi pārpratumi, aicinām ievērot kapsētu uzturēšanas noteikumus, kuri nosaka arī kapa vietas sakopšanu un labiekārtošanu. Sevišķi jāievēro, ka:

■ kapa vietas apstādījumi nedrīkst pārsniegt ierādītās kapa vietas robežas; krūmi, kuri norobežo kapavietu, nedrīkst būt augstāki par 50 cm; kapavietas apmales, kas norobežo ierādīto kapavietu, nedrīkst pārsniegt 20 cm augstumu; attālumam starp kopiņām to garajās malās jābūt 1 m, īsajās malās – 0,5 m;

■ kapavietas nožogošanai aizliegts izmantot neatbilstošus materiālus (azbestcementa loksnes, skārdu, ķieģeļus, plastmasas izstrādājumus u.c.);

■ apmeklētājiem kapsētas teritorijā aizliegts ievest dzīvniekus;

■ kapsētas teritorijā aizliegts braukt ar automašīnām, ja nav saņemta kapsētas pārziņa atļauja;

■ kapa vietai, kura netiek kopta piecus gadus pēc kārtas, tiek izbeigts kapa vietas rezervēšanas līgums, un tā tiek atzīta par neuzturētu;

■ atkritumi pēc kapa vietas sakopšanas jānogādā uzstādītajos konteineros. Aizliegts veidot atkritumu kaudzes kapsētā.

Preiļu pilsētas jauno un veco kapu uzturēšanu veic pašvaldības uzņēmuma SIA «Preiļu saimnieks» Apbedīšanas birojs atbilstoši «Preiļu novada kapu uzturēšanas noteikumiem».

Plašāk ar «Preiļu novada kapu uzturēšanas noteikumiem» var iepazīties:

http://www.preili.lv/image/upload/dokumenti1/20100527_preilu_novada_kapsetu_uzturesanas_noteikumi.pdf

Vairāk informācijas pa tālr. 26431724.

Šāgada 2. jūnijā plkst. 11.30 Raiņa bulvārī 3-1. kab., Preiļos, notiks
dzīvokļa īpašuma A. Upīša ielā 2-2, Preiļos, pirmā izsole

Īpašuma izsoles sākumcena – 1800,00 EUR.

Dzīvokļa īpašuma platība – 36,2 m^2.

Visām personām, kurām ir tiesības uz nekustamo īpašumu, kas nepieļauj tā pārdošanu izsolē, jāpieteic savas prasības tiesā līdz izsoles dienai.

Personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, līdz izsoles dienai jāiemaksā nodrošinājums 180,00 EUR tiesu izpildītājas depozīta kontā:

Saņēmējs: zvērināta tiesu izpildītāja Žanna Osipova, reģ. nr. 25077712171, konta nr.: LV43TREL9199089001000, saņēmējbanka: Valsts Kase, kods TRELLV22.

Informācija pa tālruni 29183199

Kā turpmāk savus rēķinus saņemt e-pastā?

Lai saņemtu SIA «Preiļu saimnieks» sniegto komunālo pakalpojumu rēķinu e-pastā, ir jāgriežas Komunālo maksājumu norēķinu daļā, N. Rancāna ielā 3a, Preiļos, un jāuzraksta iesniegums. Iesnieguma veidlapu var atrast arī interneta vietnes *preilusaimnieks.lv* sadaļā *Noderīgi.*

Joprojām vietnes preilusaimnieks.lv kreisās puses sadaļā Uzdot jautājumu Jūs varat sazināties ar apsaimniekotāju SIA «Preiļu saimnieks», lai uzdotu jautājumus speciālistiem, izteiktu ierosinājumus un priekšlikumus, un savā e-pastā saņemtu ātru atbildi.

SIA «Preiļu saimnieks» jaunumiem var sekot līdzi sociālajā tīklā Twitter: *twitter.com/PreiluSaimnieks* un vietnē *preili.lv.*

Tīrs ir ne tikai tur, kur tīra, bet arī tur, kur nepiemēslo

Vairākkārt «Saimnieka Vārda» lappusēs iztirzāts jautājums par kādu nelāgu ieradumu — izsmēķu mešanu pa dzīvokļu vai kāpņu telpu logiem. Šoreiz piedāvājam attēlos aplūkot vienu un to pašu mājas ieejas lieveni pirms un pēc remonta. Kā vērojams, mājas iedzīvotāji izsmēķu un gružu paklāju turpina veidot atkal no jauna arī pēc remonta.

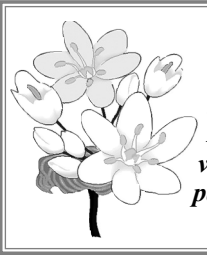
Savas mājas apsaimniekotājam SIA «Preiļu saimnieks» iedzīvotāji dažkārt mēdz sūroties par kaimiņiem, kuri smēķē uz balkoniem, bet pelni birst uz zemākajiem balkoniem un palodzēm. Pie atsevišķām daudzdzīvokļu mājām sētnieki katru rītu slauka izsmēķus. Mēslošanas sērga liecina par sabiedrības morālā brieduma trūkumu. Ļoti ticams, ka piegružotāji ir starp tiem, kuri mēdz pārmest, ka pilsēta ir par maz sakopta.

MAIJS_Saimnieka Vards_2015_avize.qxd 25.05.2015 14:39 Page 4

Nolietotās autoriepas var nodot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4

Joprojām no iedzīvotājiem, kuri noslēguši līgumu ar SIA «Preiļu saimnieks» par cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, tiek pieņemtas nolietotās autoriepas. Tās pašiem ir jānogādā Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4. Par riepu nodošanu maksa pagaidām netiek iekasēta. Arī pagastu iedzīvotāji tiek aicināti nodot vecās autoriepas utilizācijai, jo, iespējams, tuvākajā nākotnē tiks piemērota maksa par to nodošanu, jo šis dabai bīstamais atkritumu veids maksā papildus līdzekļus tā uzglabāšanai un tālākai pārstrādei.

Lai uzzinātu vairāk, lūgums sazināties ar SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāju Vinetu Igolnieci darba laikā pa tel. 29420721.



PATEICĪBA

Vēlos pateikt sirsnīgu paldies SIA «Preiļu saimnieks» Avārijas dienesta darbiniekiem Andrejam Morozovam un Fjodoram Trifonovam par laipnību! Lai laba veselība un panākumi turpmākajā darbā!

N. Rancāna 4–5 iedzīvotāja

Privātmāju sakopšanas talkās varētu vēlēties lielāku iedzīvotāju līdzdalību

Šāgada 18. aprīlī un 2. maijā SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa rīkoja bezmaksas atkritumu izvešanu tām Preiļu pilsētās privātmājām, kurām noslēgts līgums ar SIA «Preiļu saimnieks» par cieto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. Atkritumu daļas vadītāja Vineta Igolniece stāsta, ka talkas iedibinājušās kā laba tradīcija, tomēr varētu vēlēties, lai cilvēki paši piedalās talku norisē.

Abās privātmāju talkas dienās 25 traktortehnikas reisos izvesti pārsvarā zari un citi dārza zaļie atkritumi. Šogad mazāk cilvēku vēlējās atbrīvoties no nolietotās sadzīves tehnikas, acīmredzot jau iepriekšējās talkās šķūnīši ir iztīrīti no šīm nevajadzīgām mantām. Savukārt vairāk nekā citus gadus tika savākts logu stikls, kas arī ir otrreiz pārstrādājams materiāls.

Vineta Igolniece pauž prieku, ka lielākai daļai pilsētas privātmāju ir noslēgti līgumi par sadzīves atkritumu izvešanu un tādēļ tām ir iespēja piedalīties SIA «Preiļu saimnieks» organizētajās talkās, kad par atkritumu izvešanu netiek iekasēta samaksa. Tādēļ tie ir reti izņēmuma gadījumi, kad kāds, kuram līguma nav, savus atkritumus pa kluso cenšas atstāt kopā ar kaimiņa atkritumiem, lai tos reizē izvestu. Talkas notiek ik pavasari un ik rudeni, un cilvēki tās sāk uztvert kā pašsaprotamas. Vineta Igolniece akcentē: «Lielais paldies tiem, kuri atsaucas un paši gadu no gada piedalās talkās, nāk palīgā un palīdz atkritumus iekraut piekabēs. Taču diemžēl nepamet sajūta, ka daļa iedzīvotāju uzskata, ka šādas talkas ir vajadzīgas mums, nevis viņiem un nenovērtē, ka tā ir unikāla iespēja atkritumus izvest bez maksas. Ja viņiem katrreiz būtu atsevišķi jāpiesaka traktortehnika un par izvešanu jāmaksā... Katrreiz esam uzsvēruši: ja neesat mājās, tad piezvaniet iepriekš un pabrīdiniet. Ir arī tādi, kuri tikai paskatās caur aizkariem, kā SIA «Preiļu saimnieks» tehnika piebrauc, un darbinieki sāk iekraut atstātās kaudzes un pat neiznāk ārā. Varētu vēlēties, lai cilvēki vairāk novērtētu šo bezmaksas atkritumu izvešanas akciju.» Tādēļ visdrīzāk tiks mainīta nākamo talku norises kārtība un dārza atkritumus bez maksas izvedīs tikai tad, ja iepriekš būs saņemts telefonisks apstiprinājums par piedalīšanos talkā.

Ne tikai dažādu akciju ietvaros, bet arī pārējā laikā SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu klāsts ikvienam ļauj izvēlēties sev ērtāko veidu kā civilizēti atbrīvoties no atkritumiem – ja tīrāt māju, dzīvokli, garāžu vai šķūnīti lielāka atkritumu daudzuma izvešanai piedāvājam traktortehnikas pakalpojumus un 8 m^3 būvgružu konteineru nomu.

Atkritumi ietekmē ekosistēmu un mūsu veselību

Nepareiza atkritumu apsaimniekošana rada klimata pārmaiņas un gaisa piesārņojumu, nelabvēlīgi ietekmē dzīvo dabu un cilvēku veselību. Kāda nākotne mūs sagaida – atkritumi turpmāk būs problēma vai resurss? Tas atkarīgs tikai un vienīgi no mums pašiem, no mūsu izvēles, rīcības un spējas mainīt domāšanu un ieradumus – tikai tā var panākt, ka atkritumu rodas arvien mazāk, bet esošie tiek izmantoti kā resurss.

Efektīvi pārstrādāt atkritumus var tikai tad, ja mājsaimniecības šķiro. Visi cilvēku sašķirotie atkritumi Atkritumu šķirošanas laukumā tiek sagatavoti pārstrādei. Attēlā - Atkritumu apsaimniekošanas daļas darbinieks Imants Liniņš kartonu presē ķīpās.

Atkritumi gan tiešā, gan netiešā veidā ietekmē cilvēku veselību un dzīves kvalitāti, piesārņojot gaisu un saldūdeni, veicinot klimata pārmaiņas, piemēram, labība, kas augusi piesārņotā augsnē, zivis, kas norij toksiskas vielas, nonāk mūsu šķīvjos. Šobrīd lielākā daļa no zemeslodes plastmasas atkritumiem nonāk nevis drošos poligonos, bet gan ūdenstilpēs. Piemēram, Indijā visi atkritumi tiek mesti upju gravās, bet plūdu laikā tiek aizskaloti jūrā. Tiek lēsts, ka viena kvadrātjūdze okeāna ūdens satur 46 000 peldošu atkritumu gabalu – okeāns ir pārvērties par «plastmasas zupu», kur dažāda blīvuma atkritumi veido slāni no okeāna virsas līdz dibenam. Jūras dzīvnieki aiziet bojā plastmasas atkritumos. Plastmasa jūrā bioloģiski nenoārdās, bet sabrūk sīkās daļiņās, novērots, ka 5% no zilā vaļa svara sastāda plastmasa, ko tas apēdis kā planktonu.

Latvijā cilvēks gadā vidēji rada 333 kilogramus atkritumu, bet Eiropas iedzīvotāji – vidēji 481 kg sadzīves atkritumu gadā. Vācijā, Zviedrijā, Šveicē poligonos nonāk mazāk par 2 % sadzīves atkritumu, bet Latvijā, Horvātijā un Maltā – vairāk par 90 %. Atkritumu apjoms saistīts ar patēriņa un ražošanas paradumiem, bet otrreizēja atkritumu pārstrāde var samazināt kaitīgo gāzu emisijas, un, izmantojot pārstrādātus materiālus, mazāk jātērē dabas resursi, lai ražotu jaunus materiālus.

Eiropas Savienības Atkritumu pamatdirektīvā ir noteikti pieci atkritumu apsaimniekošanas hierarhijas soļi: atkritumu rašanās novēršana, atkārtota atkritumu izmantošana, otrreizēja pārstrāde, reģenerācija un noglabāšana poligonā. Pamatdirektīvas mērķis ir samazināt atkritumu veidošanos, izmantot tos kā resursu un lai pēc iespējas mazāk atkritumu nonāktu poligonos, jo atkritumu poligonos veidojas metāns – gāze, kas rada siltumnīcas efektu un negatīvi ietekmē klimata pārmaiņas. Atkarībā no tā, kā poligons izbūvēts, var tikt piesārņota augsne un ūdens.

Līdz 2020. gadam katrai Eiropas Savienības dalībvalstij ir jāpārstrādā puse radīto sadzīves atkritumu un ir jāpārstrādā vai jānodod ģenerācijai 70 % nebīstamo celtniecības un ēku nojaukšanas atkritumu.

Īstenojot atkritumu apsaimniekošanas hierarhijā uzskaitītos pasākumus, ir jāpiedalās visiem iesaistītajiem dalībniekiem. Patērētāji, kuri vēlas sadzīves atkritumus šķirot, to var tikai tad, ja pieejama attiecīga infrastruktūra, bet pašvaldības efektīvi var pārstrādāt atkritumus tikai tad, ja mājsaimniecības šķiro.

Vietā būtu atcerēties sentenci, ka mēs šo planētu neesam mantojuši no saviem vecākiem, bet gan aizņēmušies no saviem bērniem. Tāpēc pret vidi vajadzētu izturēties, cik vien atbildīgi iespējams, saudzējot to no piesārņojuma, un to var panākt:

◆ *samazinot atkritumu daudzumu, novēršot to rašanos.* Atkritumu apjoms saistīts ar patēriņa un ražošanas paradumiem – dažkārt cilvēki iegādājas preces, kas nemaz nav vajadzīgas. Kopējo atkritumu daudzumu ietekmē arī demogrāfiskās izmaiņas, piemēram, ja ģimenē ir mazāk cilvēku, tad iepakojuma, kas nonāk atkritumos, ir vairāk, jo preces tiek pirktas mazākos iepakojumos. Iepērkoties var domāt par iespējamo pirkumu kā par atkritumiem (cik ilgi prece kalpos un vai to varēs pārstrādāt) un, piemēram, nelietot vienreizējos plastmasas traukus, veikalā izmantot auduma maisiņus nevis katrreiz iegādāties jaunu plastmasas maisiņu, izvēlēties uzlādējamās baterijas vienreizlietojamo vietā utt.;

◆ *izmantojot lietas atkārtoti.* Uzmanīgi palūkojoties uz lietām sev apkārt, cik daudz no tām var izmantot citādi? Piemēram, apģērbu un derīgu sadzīves tehniku var nodot labdarībai – kas vienam atkritumi, citam ļoti noderīgas mantas. Savukārt ņemot palīgā nedaudz izdomas gandrīz ikvienai lietai var atrast citu pielietojumu;

◆ *pārstrādājot atkritumus.* Protams, nav iespējams no visām lietām atteikties un tāpat arī nav iespējams visiem atkritumiem atrast citu pielietojumu, bet lielāko daļu atkritumu var otrreizēji pārstrādāt. SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4 otrreizējai pārstrādei var nodot kartonu un makulatūru, tetrapakas, logu stiklu un pudeļu stiklu, plastmasas iepakojumu (PET pudeles, polietilēna plēves un maisiņus) un cietās plastmasas (HDPE) iepakojumu (šampūna pudeles, kanniņas u.c), skārda un metāla bundžas, luminiscētās lampas (dienasgaismas spuldzes), nolietotās autoriepas, savukārt nolietoto sadzīves tehniku var atstāt Mehanizatoru ielā 1.

Saimnieka Vārds
SIA «Preiļu saimnieks» informatīvs izdevums

Atbildīgā par izdevumu: Inese Šņepste,
tel. 26543047, e-pasts: *inese.snepste@preili.lv*

Iespiests SIA «Latgales Druka»,
Rēzeknē, Baznīcas ielā 28.