

# SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVĀS IZDEVUMS

[WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV](http://www.preilusaimnieks.lv)

2020. GADA OKTOBRIS

Nr. 8 (134)

## Klientu apkalpošana



Lai ievērotu piesardzības pasākumus SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» telpās, klientu apkalpošana klātienē tiek organizēta tikai pēc ie-priekšēja pieraksta. Lūdzam izmantot attālinātās saziņas iespējas:

- zvanot uz 65381152 (uzziņām, konsultāciju jautājumos);
- rakstot uz [psaimnieks@preili.lv](mailto:psaimnieks@preili.lv);
- sazinoties ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» speciālistiem, zvanot vai rakstot uz e-pastu, kontaktinformācija ir pieejama <http://www.preilusaimnieks.lv/lv/kontakti/>;
- izmantojot sadaļu «Uzdot jautājumu» SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mājaslapā [www.preilusaimnieks.lv](http://www.preilusaimnieks.lv) (vispārīgiem jautājumiem);
- rakstot uz <https://www.facebook.com/PreiluSaimnieks/>;
- iesniegumus papīra formātā, kas adresēti SIA «PREIĻU SAIMNIEKS», iespējams iesniegt ievietojot tos pasta kastītē Liepu ielā 2, Preiļos (blakus ārdurvīm).

Ja klienti ir Covid-19 infekcijas slimības kontaktpersonas, ir apstiprināta Covid-19 diagnoze un kuru veselības stāvoklis pieļauj ārstēšanos mājās, lūdzam neapmeklēt SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» klātienē. Arī tad, ja klientiem ir elpceļu saslimšanas pazīmes, klāties vīzīti lūdzam atlikt uz citu laiku!

Lūgums iedzīvotājiem sekot līdzi aktuālajai informācijai un no-teiktajiem piesardzības pasākumiem!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» telpās – ierodies precīzi norādītajā laikā, ievēro 2 metru distanci, lieto sejas masku un izmanto SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» telpās pieejamos roku dezinfekcijas līdzekļus!

Par uzņēmuma SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aktualitātēm informēsim mājaslapā [www.preilusaimnieks.lv](http://www.preilusaimnieks.lv), sociālajos tīklkos un informatīvajā izdevumā «Saimnieka Vārds».

## Aicinām iepazīties ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vizuālās apsekošanas aktiem, dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmēm un uzturēšanas darbu plāniem 2021. gadam!

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pilnvarotās personas (māju vecākie) un dzīvokļu īpašnieki tiek aicināti iepazīties ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vizuālās apsekošanas aktiem, dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmēm un uzturēšanas darbu plāniem 2021. gadam.

Saistībā ar valstī pieaugošo Covid-19 saslimstības skaitu, šos dokumentus varēs saņemt TIKAI elektroniski, nosūtot uz [psaimnieks@preili.lv](mailto:psaimnieks@preili.lv) parakstīti iesniegumi.

Dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmēs ietverti maksājumi par obligāto pārvaldīšanas darbību veikšanu, kurus SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» nodrošina dzīvokļu īpašniekiem pilnā apmērā, tostarp dzīvojamās mājas un tās pieszītītās teritorijas uzkopšana, dzīvojamās mājas tehniskā uzturēšana, avārijas dienesta darbība, remonta darbu organizēšana, siltumapgādes, kanalizācijas un citu pakalpojumu nodrošināšana, dzīvojamās mājas lietas vešana, rēķinu izrakstīšana un citi pakalpojumi, kuru

nodrošināšanu jāveic pārvaldniekam saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Atgādinām, ka šajos dokumentos ir norādīti katrai mājai ieteicamie remontdarbi, taču iedzīvotāji var lemt arī par citiem darbiem, kas viņiem šķiet nepieciešami. Ja dzīvokļu īpašniekiem ir priekšlikumi par mājas renovāciju vai citiem uzlabojumiem, tos var rakstiski iesniegt SIA «PREIĻU SAIMNIEKS».

Remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas tiek veikti pēc dzīvokļu īpašnieku vairākuma ierosinājumiem apsaimniekošanas līdzekļu ietvaros. Taču, ja plānoto remontdarbu tāmē pārsniedz uzkājuma līdzekļus, apsaimniekošanas maksa, saskānojot ar dzīvokļu īpašniekiem, var tikt paaugstināta.

Noteiktā apsaimniekošanas maksa 2021. gadā mainīta netiek.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina dzīvokļu īpašniekus iepazīties ar 2021. gada dzīvojamās mājas apsaimniekošanas piedāvājumu un iesaistīties savas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas procesos!

## Protokola paraugs mājas vecākā ievēlēšanai

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» informē, ka SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mājaslapā – [www.preilusaimnieks.lv](http://www.preilusaimnieks.lv) – ir pieejams protokola paraugs mājas pilnvarotās personas jeb mājas vecākā ievēlēšanai. To var atrast sadaļā – **IESNIEGUMU VEIDLAPAS**.

Lai veicinātu dzīvokļu īpašnieku iesaistīšanos savas daudzdzīvokļu mājas apsaimniekošanā, SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina katrai daudzdzīvokļu mājai ievēlēt savas mājas pilnvaroto pārstāvi – mājas vecāko, kurš pārstāvēs konkrēto māju

apsaimniekošanas jomā. Šis pilnvarotais pārstāvis sekos līdz dzīvojamās mājas apsaimniekošanas darbu kvalitātei, parakstīs izpildīto apsaimniekošanas darbu aktus, informēs SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» par problēmām savā dzīvojamā mājā, kā arī saņems aktuālo informāciju par mājas apsaimniekošanu.

**Izpildīto apsaimniekošanas darbu aktus par pārskata mēnesi mājas vecākie var parakstīt, sākot no nākamā mēneša 25. datuma (par nepieciešamību parakstīt aktus mājas vecākie tiks informēti personīgi).**

## Kādos gadījumos jāzvana SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienestam?

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00 apkalpo SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» apsaimniekošanā esošo Preiļu pilsētas, Aizkalnes un Līču ciemu daudzdzīvokļu māju un citu apsaimniekojamo objektu apkures, karstā, aukstā ūdensvadu un kanalizācijas sistēmas. Uz mājām, ko SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» neapsaimnieko, Avārijas dienests dodas tādos gadījumos, ja ir noslēgts līgums par Avārijas dienesta pakalpojumu izmantošanu.

Ja avārijas situācija notikusi ēkā, kuru neapsaimnieko SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» un nav arī noslēgts līgums par SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienesta pakalpojumu izmantošanu, vai ja šis gadījums neietilpst Avārijas dienesta funkcijās, tad pieteikums tālāk tiek nodot attiecīgajām iestādēm (AS «Latvenergo», VUGD u.c.). Jebkurā gadījumā Avārijas dienesta tārluņa operatori uzklauša ikvienu zvanītāja problēmu un iesaka labāko risinājumu.

Avārijas dienesta mērķis ir sniegt palīdzību kritiskās situācijās un veikt tādus remontdarbus, kuri jāizdara nekavējoties, lai novērstu turpmākus bojājumus, samazinātu draudus cilvēku un materiālo vērtību drošībai. Avārijas dienestam jāziņo par šādiem gadījumiem:

- applūdis pagrabs;
- aizsalusi vai aizsērējusi kanalizācija;
- nav karstā vai aukstā ūdens;
- nedarbojas ūdens patēriņa skaitītājs vai bojāta tā plomba;
- ir auksti radiatori;
- plīsis apkures stāvvads, radiators vai dveļu žāvētājs;
- pazudusi elektrība vai jūtama deguma smaka;
- ja ir novēroti maģistrālo ūdensvadu vai siltumapgādes tīklu bojājumi;
- ja ir nolauzti koki, bojātas ielu norādes un ceļa zīmes, beigtī dzīvnieki u.tml. gadījumos.

**UZMANĪBU!** Par elektrības vadiem aiz individuālā skaitītāja atbild dzīvokļa īpašnieks. SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests nelabo elektrību dzīvokļos.

**SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» remontdarbu dispečeri zvanus uzklausa visu diennakti, tālrunis: 65307085 vai 29397974, bet speciālisti izbraukumos dodas un palīdz darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00.**

Saskaņā ar sanitārtehnisko darbu izcenojumu cenrādi iedzīvotājiem tiek piedāvāti arī dažādi iekšējo tīklu maksas pakalpojumi, piemēram, radiatori nomaiņa, klozetpodu uzstādīšana u.c. Maksas pakalpojumu saraksts un cenrādis pieejams [www.preilusaimnieks.lv](http://www.preilusaimnieks.lv).



## Analizēt, pareizi izvērtēt, taupīt – mūsu visu mērkis

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» strādā ar siltumenerģijas tarifu, kas nav koriģēts jau teju astoņus gadus. Arī laikā, kad šķeldas cena strauji kāpa (pirms diviem gadiem), mūsu cena bija nemainīga, kaut arī izdevumi pieauga. Runājot par gāzes cenu, tad tā pēc apkures sezonas vienmēr krītas, bet iestājoties apkures sezonai – tai ir tendence pieaugt. Jāpiebilst, ka šajā laikā ir būtiski auguši arī citi tarifu veidojošie izdevumi.

Mūsu gadījumā siltumenerģijas tarifa izmaiņas nevar būt politisku ambīciju priekšvēlēšanu farss, jo mēs esam reālisti un nevaram skriet pakalj ar saukli – «*visi taču tā dara!*! Katrs siltuma ražotājs un pārvaldītājs ir funkcionāli atšķirīgs – gan ar tīklu garumu, gan patēriņu blīvumu, kā arī ar ģeogrāfisko izvietojumu (vidēja t°C valsts dažados reģionos ir atšķirīga, kas kopumā būtiski ietekmē gan patēriņu, gan zudumus tīklos, tāpēc šādi salīdzināt ir nekorekts).

Lai pārskatītu siltumenerģijas tarifu, vispirms ir jābūt tādai vajadzībai. Proti, siltumenerģijas tarifs tiek pārskatīts tikai tad, ja esošais tarifs vairs neatbilst iepriekšējiem izdevumiem par šo pakalpojumu robežās +/- 5% no spēkā esošā tarifa. Šāda analīze tiek veikta katru gadu pēc apkures sezonas beigām un pagaidām nav bijusi vajadzība pēc jauna tarifa izstrādes.

Ja siltumenerģijas tarifa pārskaitīšanu saista ar koģenerācijas līgumu, jāteic, ka tam nav ar to nekāda sakara, jo siltumenerģijas iepirkuma cena nav mainījusies kopš 2013. gada. Šādu situāciju var attiecināt arī uz siltumenerģijas iepirkumu no A/S «Preiļu siers», bet ne «Preiļu siers», ne koģenerācijas līgums šobrīd nav šķērslis, lai veiktu tarifa pārrēķinu un iesniegšanu, jo tarifa aprēķinā ir vēl daudzas citas būtiskas izdevumu pozīcijas, piemēram, algas, nodokli, elektroenerģija, iekārtu amortizācija, remonti, zudumi trasēs u.c. Droši vien visu šo izdevumu mainīgais kopums būs par pamatu jaunu tarifa izstrādei, tāpēc tarifa izmaiņas nevajadzētu attiecināt tikai uz vienu pozīciju, kas, protams, ir būtiska, bet nav noteicošā vai šķērslis veikt izmaiņas, kuras šobrīd tiek tā pāsniegtas.

Tas, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, apstiprinot jaunos tarifus, ir pieņemusi lēmumu par šiem siltuma piegādātājiem veikt atbilstošas korekcijas tarifā, ir apsvēcamīgi, jo siltumenerģijas tarifs šobrīd valstī ir ļoti inerts, samērā ilgi ieviešams dzīvē – vēl nav apstiprināts un ieviests, bet jau var kļūt novecojis. Tāpēc šāda iespēja nepieciešamības gadījumā veikt korekcijas ir ļoti nepieciešama un vajadzīga, rezultātā siltumenerģijas tarifs būs objektīvs un laikam atbilstošs.

Šis ir tas gadījums, kad tiek mēģināts interpretācijas ceļā jau esošo situāciju pielāgot kā vajadzību maiņai, neanalizējot datus, bet gan salīdzinot tos ar līdzīgiem pakalpojuma sniedzējiem.

Jānis Mūrnieks  
SIA «PREIĻU SAIMNIEKS»  
valdes priekšsēdētājs

# Preiļos uzsākta apkures sezoņa!

Oktobra vidū Preiļos atbilstoši noteiktām prasībām uzsākta apkures sezoņa, informē SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltuma un ūdens apgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs.

Šī gada rudens sākums bija silts un saulains, tāpēc oktobra sākumā straujā temperatūras noslīdēšana un laika apstākļu palielināšanās mudināja cilvēkus sazināties ar Siltuma un ūdens apgādes nodaļu ar lūgumu pieslēgt apkuri. Apkurei pirmā tika pieslēgta dzīvojamā māja Pils ielā 6 (7. oktobrī), dienu vēlāk tika pieslēgta dzīvojamā māja Pils ielā 8. 9. oktobrī apkure tika uzsākta pirmsskolas izglītības iestādē «Pasaicina» un pirmsskolas izglītības iestādēs «Pasaicina» filiālē «Auseklītis», savukārt laika posmā no 12. oktobra līdz 16. oktobrim (it īpaši 15.–16. oktobrī) apkure tika pieslēgta arī lielākajai daļai pilsētas daudzdzīvokļu namu. Pēdējā māja – Liepu ielā 12a – pieslēgta apkurei tika 19. oktobrī.

Jāteic, ka šogad dažām daudzdzīvokļu mājām apkures uzsākšanu kavēja sistēmas atgaisošana, proti, vairākos dzīvojamo māju apkures stāvvados un radiatoros bija sakrājies gaiss, kā rezultātā siltums nenonāca līdz dzīvokliem. Sistēma dažu dienu laikā tika pakāpeniski atgaisota gan caur dzīvojamo māju pagrabiem, gan arī caur dzīvokļos esošajiem radiatoriem. Tāpat atklājās, ka dažos dzīvokļos vasarā bez saskaņošanas tika nonomainīti radiatori, pie tam diezgan neprofesionāli, un, pieslēdzot apkuri, radās avārijas noplūdes. Tomēr kopumā apkures sezoņa sākās bez lieliem sarežģījumiem!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» vērš uzmanību, ka apkures pieslēgšana nenozīmē siltuma padevi visu diennakti – tā ir atkarīga no siltummezglu noregulējumiem dzīvojamās mājās, kuru parametri ir iestatīti, balstoties uz konkrētās mājas iedzīvotāju vēlmēm, un laika apstākļiem. Tas nozīmē, ka



Preiļos katrai dzīvojamai mājai ir uzstādīti savi iestatījumi, pie kādas temperatūras siltummezglis ieslēgsies un pie kādas – izslēgsies. Tāpēc nereti Preiļos ir situācijas, kad kādā mājā ir ļoti karsts, savukārt citviet – apkure jau ar atslēgusies, jo āra temperatūras sensori ir sasniegusi iestatīto temperatūru.

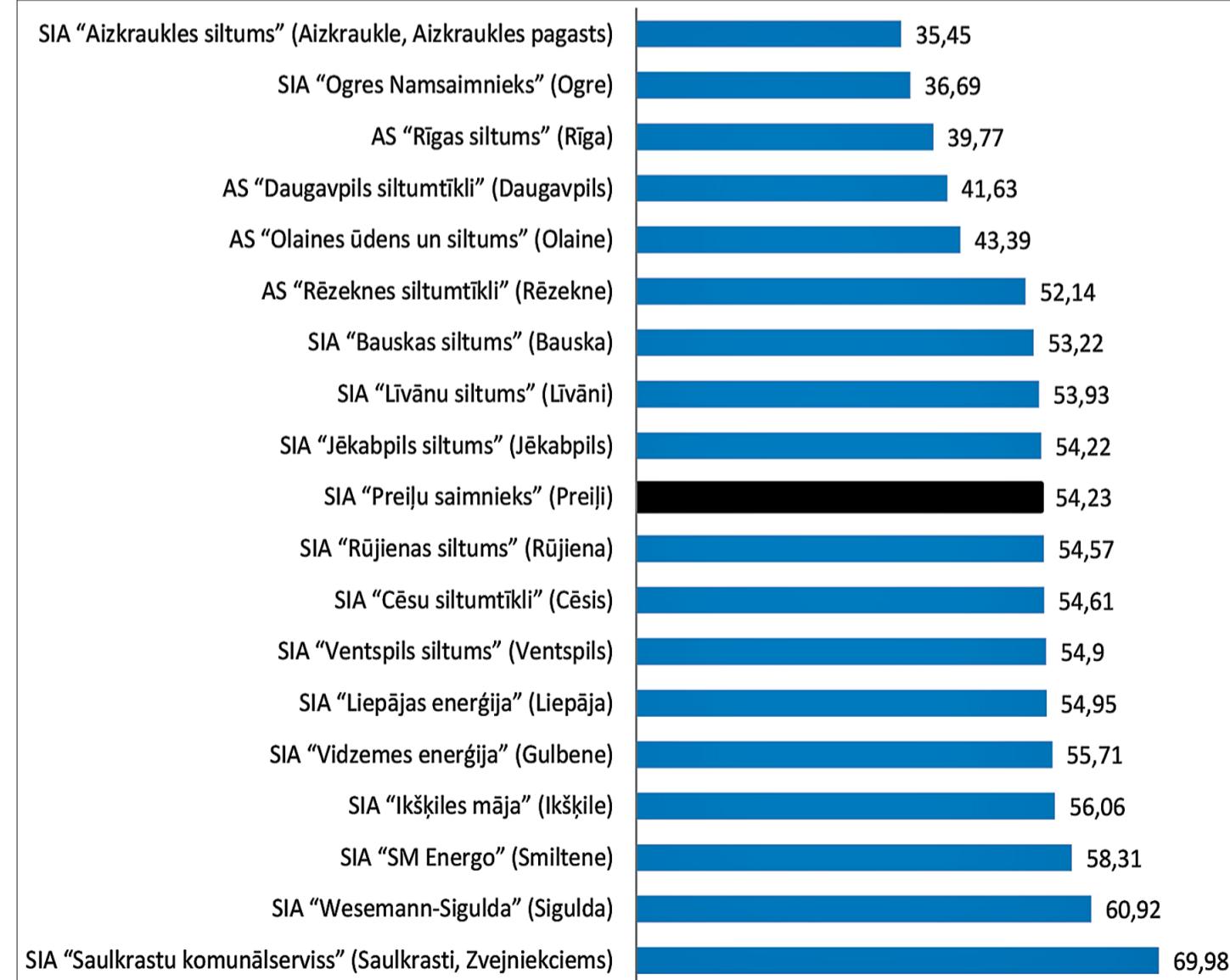
Vladimirs Haritonovs stāsta, ka siltummezgliem uzstādītā automātika strādā labi, un tajās dienās, kad āra temperatūra paaugstinājās, siltuma padeve tika apturēta. Savukārt Siera rūpničas mikrorajonā ir četru cauruļu sistēma (atsevišķi karstais ūdens un

apkure), un automātika uz apkuri ir uzstādīta Siera rūpničas katlamājā, kas arī regulē siltumu, atkarībā no āra temperatūras.

Kā arī atgādinām, ka samaksas tiek veikta tikai par patērieto siltumenerģiju! Un ilgstoša siltuma padeves atlikšana vēlāk var ietekmēt apkures rēķinus, jo aukstas mājas iesildīšanai nepieciešams ievērojami vairāk resursu!

Par oktobra norēķinu perioda siltumenerģijas maksājumiem SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltumapgādes daļa informēs novembrī, tādēļ sekojiet līdzi jaunākajai informācijai!

## 2020./2021. gada apkures sezonas siltumapgādes tarifi Latvijā EUR/MWh (bez PVN)



Pēc SPRK datiem (22.10.2020.)

# Veikta daudzdzīvokļu māju apsekošana Preiļos



**Šī gada oktobrī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» komisija apsekoja uzņēmuma apsaimniekotās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Preiļos. Novērtēts tika māju kopējais stāvoklis – mājai piesaistītais zemesgabals, tā labiekārtojums, mājas daļas un konstruktīvie elementi – sienas, kāpņutelpu stāvoklis, pamati un apmales, ieejas nojumes, lietusūdens noteksistēmas, jumts –, kā arī iekšējie inženiertīkli un iekārtas.**



## Rudens darbi Preiļu kapsētās

Ik rudenī Preiļu kapsētās notiek svecīšu vakari. Tā ir tradīcija, ko visi, kam kāds tuvinieks aizgājis aizsaulē, cenšas ievērot. Tāpēc parasti uz šo laiku kapsētas tiek īpaši rūpīgi sakoptas. Aizgājēju kapavietas kopj tuvinieki, savukārt par kapsētu kopējo teritoriju rūpējas SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Komunālā nodaļa – izplauj zāli, sakopj visas mazās tacīņas, izved atkritumus.

Preiļu jaunajos kapos lielu koku nav, tāpēc kopšana ir salīdzinoši vienkārša – zāle tiek noplauta ar plaujmašīnu, nelīdzīnās vietas – ar trimmeri.

Sarežģītākā ir pilsētas kapu kopšana, jo tajos aug daudz lielu un vecu koku. To stāvoklim regulāri tiek sekots līdzi, lai laikus izzāgētu bīstamos un bojātos kokus. Koki kapsētas tiek zāgtēti, balstoties uz iedzīvotāju iesniegumiem un saņemto Preiļu novada domes saskaņojumu. Bojātos kokus labāk nozāgēt laicīgi, jo, kokiem nogāzoties vētras laikā, zaudējumi ir daudz lielāki.

Lai kapsētas būtu tīras, cilvēki tiek aicināti sagrābtas lapas un citus atkritumus nest uz tam paredzētajiem atkritumu konteineriem.

Lai nerastos nevajadzīgi pārpratumi, aicinām ievērot kapsētu uzturēšanas noteikumus, kuri nosaka arī kapa vietas sakopšanu un labiekārtošanu. Īpaši jāievēro:

- ✓ kapa vietas apstādījumi nedrīkst pārsniegt ierādītās kapa vietas robežas;
- ✓ krūmi, kuri norobežo kapavietu, nedrīkst būt augstāki par 50 cm;
- ✓ kapavietas apmales, kas norobežo ierādīto kapavietu, nedrīkst pārsniegt 20 cm augstumu; kapavietas nozīgošanai aizliegts izmantot neatbilstošus materiālus (azbestcementa loksnes, skārdu, kieģelus, plastmasas izstrādājumus u.c.);
- ✓ atkritumi pēc kapa vietas kopšanas pabeigšanas jānogādā norādītajās atkritumu savākšanas vietas vai uzstādītajos konteineros; aizliegts veidot atkritumu kaudzes kapsētā.

Sīkāk ar Preiļu novada domes 2010. gada saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/10 «Preiļu novada kapsētu uzturēšanas noteikumi» var iepazīties [www.preili.lv](http://www.preili.lv).

Kā novērojuši SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Komunālās nodaļas darbinieki, iedzīvotāji ļoti aktīvi un čakli kopj savu piederīgo kapavietas. Un, pateicoties kopīgam darbam, Preiļu kapsētas ir sakoptas.

Balstoties uz šiem apsekojumiem, par katru māju ir sastādīts vizuālās apsekošanas akts, ar ko māju vecākie, pilnvarotās personas un dzīvokļu īpašnieki ir aicināti iepazīties (skat. sīkāku informāciju 1. lpp.).

Vairums Preiļu daudzdzīvokļu dzīvojamā māju ir uzbrūvētas padomju gados, un lielākā daļa kalpo jau vairāk nekā 30, dažas pat 60 gadus. Pat jaunākajām mājām nu jau ir vairāk nekā 25 gadi. Dzīvokļu īpašniekiem jārēķinās, ka līdzīgi kā jebkuras privātmājas saimnieks regulāri veic ieguldījumus gan teritorijas uzturēšanā, gan dažādos remontdarbos, tāpat arī dzīvokļu īpašniekiem ir jāiegulda kopīgie līdzekļi, lai to māja būtu sakārtota un ērta dzīvošanai vēl daudzus gadus.

Apstiprinājās jau iepriekš novērotais, ka tieši veiksmīga sadarbība ar mājas vecāko vai iedzīvotāju pārstāvi ir pamata labajiem piemēriem, kad mājā vairums nepieciešamo darbu jau ir izdarīts un uzkrājums tiek veidots nākotnē gaidāmajām vajadzībām.

Savukārt visvairāk darāmo darbu ie-kārjies mājām, kurās nav bijis mājas ve-

cākā vai cilvēka, kas uzņemtos iniciatīvu šajos jautājumos. Jo tieši dzīvokļu īpašnieku kopība vienojas un nolemj, vai un kādi darbi mājā ir veicami.

Apsēkošanas aktos katrai mājai ir norādīti ieteicamie darbi – gan tādi, kas prasa lielākus ieguldījumus, piemēram, jumta maiņa, gan mazāki – tekņu un noteku remonts, logu nomaiņa kāpņutelpās, ventilācijas skursteņu pārmūrēšana u.tml. Jebkurā gadījumā aktā minēti tikai ieteicamie darbi, dzīvokļu īpašnieki būs tie, kas kopīgi izlems, kādi tieši remontdarbi jāveic 2021. gadā.

Ja dzīvokļu īpašnieki uzskatīs, ka komisija kaut ko būtisku nav pamanījusi, SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» uzklāusīs arī mājas vecāko vai pilnvaroto personu priekšlikumus.

Jebkurā gadījumā remontdarbi tiks veikti apsaimniekošanas līdzekļu ietvaros vai, vienojoties ar iedzīvotājiem, paaugstinot apsaimniekošanas maksu. Līdzšinējā prakse ir tāda, ka apsaimniekošanas maksu tiek paaugstināta tikai pēc apstiprināto darbu pabeigšanas.

## Paveiktie remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2020. gada septembrī

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Remontu un celtniecības daļa ir apkopojusi informāciju par 2020. gada septembra mēnesī paveiktais remontdarbiem daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Preiļos.

- A. Upīša iela 3 – ārdurvju remonts 4. kāpņu telpā
- Brīvības iela 50 – ārsieni remonts
- Celtnieku iela 10 – ārsieni remonts
- Daugavpils iela 70 – lūkas uzstādīšana
- Daugavpils iela 71 – ārsieni remonts
- Jaunā iela 1 – pagraba ārdurvju remonts 1. kāpņu telpā
- Liepu iela 1 – lievena remonta 2. kāpņu telpā
- Mehanizatoru iela 6b – daļējs jumta remonts 1. kāpņu telpā
- N. Rancāna iela 5 – soliņa remonts
- Pils iela 6 – soliņu uzstādīšana, veco soliņu – pārkārsošana
- Rēzeknes iela 30 – ārdurvju remonts 1. kāpņu telpā

Remontdarbus daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Remontu un celtniecības daļa veic pēc dzīvokļu īpašnieku vairākuma ierosinājumiem apsaimniekošanas līdzekļu ietvaros.

Dzīvokļu īpašniekus aicinām izturēties saudzīgi pret kopīpašumu, saudzīgi atvērt un aizvērt durvis, nebojāt apgaismes ķermērus un slēdzus, rūpēties par tīrību kāpņu telpās. Tikai darbojoties savstarpējā cieņā un sapratnē iespējama veiksmīga daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana!

## Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Daugavpils ielā 66 ziemu sagaidīs zem jauna jumta



Šī gada augustā – septembrī Preiļos daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Daugavpils ielā 66 tika nomainīts jumta segums.

Vecais, savu laiku nokalpojušais jumts dzīvokļu īpašniekiem vasaras lietainajās un ziemas dienās sagādājis ne mazums raižu. Tādēļ mājas dzīvokļu īpašnieki vērsās pie sava apsaimniekotāja SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» ar lūgumu veikt jumta nomaiņu. Remontdarbu laikā vecās, sadrupušās šifera loksnes tika nomainītas pret jaunām, paralēli

tika veikta arī nolietoto konstrukciju daļēja nomaiņa, noteksistēmas maiņa, jumta lūku maiņa un ventilācijas skursteņu apdare.

Saskaņā ar mājas dzīvokļu īpašnieku vairākuma lēmumu jumta seguma nomaiņas izdevumi tiks segti palielinot apsaimniekošanas maksu.

Dzīvokļos lietus laikā ūdens vairs neplūdīs, un mājas dzīvokļu īpašnieki mierīgi var gaidīt ziemas iestāšanos.

# Plogings – vairāk nekā skrējiens



Mani sauc Nikola un es mācos Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijā 12. V klasē. Atbalstu un pilnveidoju zaļu un videi draudzīgu dzīvesveidu.

Zviedrijā pirms dažiem gadiem tāku skrējējus un vides entuziastus Ēriks Alstremis aizsāka jaunu sporta veidu – ploggingu. «Plocka upp» zviedru valodā nozīmē ‘pacelt’, savukārt ‘jogging’ – ‘skrējiens’. Atkritumu vākšana skriešanas laikā.

2020. gada 5. oktobrī es ūkoju ploginga skrējienu, kurā piedalījās bīvprātīgie 10., 11., 12. klašu skolēni. Mans mērķis bija popularizēt jauniešu vidū šo kustību. Likt novērtēt, ka vide ir mūsu katras dzīves neatņemama sastāvdaļa.

Katrā skolēns tika nodrošināts ar vesti, cīmudiem un atkritumu maisu, kā arī viņu uzdevums bija sagērbties sportiski un ērti. Mēs kopā bijām 13 skolēni, sadalījāmies divās grupās, katrai bija sava maršruts –



Preiļu parks un jaunā Rietumu iela.

Paldies SIA «PREIĻU SAIMNIEKAM», atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāji Vinetai Igolnieci un sabiedrisko attiecību speciālistei Ingai Krekelei par to, ka atkritumu šķirošanas laukumā mēs paši varējām salasītos atkritumus sašķirot, kā arī par ekskursiju, kurā mums pastāstīja, kas notiek ar atkritumiem, un, kur tie tālāk tiek nogādāti.

Mēs tiešām guvām gandarījumu un

prieku par paveikto, ka esam izdarījuši lielu un labu darbu, bet arī ik pa brīdim mūs pārņēma nejauka apziņa, ka ir cilvēki, kuri spēj nosvest atkritumus un nenovietot tos tiem paredzētā vietā. Sajūtas bija divējādas, taču prieks par paveikto uzvarēja.

Par zaļu un aktīvu dzīvesveidu!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» izsaka pateicību Nikolai par šo jauniegūto pieredzi!

## Oktobrī nodoti otrreizējai pārstrādei derīgie atkritumi

**ZAAO**  
Reģ. Nr. 44103015509,  
Rīgas iela 32, Valmiera,  
64281250, zao@zaao.lv

**STIKLA PUDELES UN BURKAS**

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>DRĪKST ✓</b>               | <b>NEDRĪKST ✗</b>   |
| <br>Materiāliem jābūt tiriem. | <b>Māla pudeles un trauki</b><br><br><b>Porcelāna un fajansa trauki</b><br><br><b>Spoguļi</b><br><br><b>Logu stikls</b><br><br>Nedrīkst mest medicīniskos, lielgabarīta, zājos, būvniecības, bīstamos, elektroniskos un nešķirotušos sadzīves atkritumus. |

Šī gada oktobrī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa otrreizējai pārstrādei nodevusi lielu daudzumu Preiļu novada iedzīvotā sašķiroto atkritumu:

19,5 tonnas – stikla pudeļu un burku

Preiļu pilsētā iedzīvotājiem pieejami 24 dalīti vāktos atkritumu laukumi, savukārt Preiļu novada ciemos ir četri dalīti vāktos atkritumu laukumi – Aizkalnē (Raiņa ielā 6), Pelēčos (Liepu ielā 10a), Līčos (Jaunatnes ielā 1) un Prīkuļos (Brīvības ielā 8).

Šī gada 7. oktobrī Rēzeknes ielas 32 un Mehanizatoru ielas 10 atkritumu šķirošanas punktos vecie konteineri ar zaļajiem vākiem tika nomainīti uz jauniem zvanveida konteineriem.

Iedzīvotāju sašķirotie atkritumi SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu šķirošanas laukumā tiek vēlreiz pārķiroti – tiek atlasīti nederīgie piemaisījumi, bet, piemēram, PET pudeles vai plēves pirms presēšanas tiek sašķirotas pēc krāsām, jo katras krāsas iepakojumam ir savādāks sastāvs un tādēļ atšķiras otrreizējās pārstrādes process.

Aicinām Preiļu novada iedzīvotājus izturēties atbildīgi un ievelot norādes uz šķirošanas konteineriem – mest tajos tikai un vienīgi tādus atkritumus, kam tie paredzēti. Nepareizi sašķiroti atkritumi var sabojāt pārstrādei derīgos atkritumus, piemēram, slapja ēdienu atliekas makulatūru padara otrreizējai pārstrādei praktiski nederīgu, tādēļ tā nonāk ne-

vis pārstrādes rūpnīcā, bet gan atkritumu poligonā.

**Konteineros ar dzeltenajiem vākiem drīkst mest visu veidu paipuru (avīzes, žurnālus, grāmatas, kartona iepakojumu), plastmasu (PET dzīriena pudeles, plēves iepakojumu, polietilēna maisiņus, cieto plastmasu (HDPE) – šampūna pudeles, kanniņas), arī tetrapakas (izskalotas un saplacinātas sulas un piena pakas), kā arī skārdenes un konservu bundžas.**

**Zaļie konteineri** ir paredzēti stikla pudelēm un stikla burkām. Tājos nedrīkst mest traukus, logu stiklu, balzama pudeles, spoguļus, lampu kupolus.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu šķirošanas laukumā Preiļos, Rīgas ielā 4, bez maksas pieņem šādus šķirotos atkritumus:

- kartonu un makulatūru;
- izskalotas tetrapakas;
- pudeļu un burku stiklu;
- plastmasas iepakojumu



**SIA «PREIĻU SAIMNIEKS»  
MORGĀ UN APBEDĪŠANAS BIROJA  
PAKALPOJUMI**

Preiļos, Talsu ielā 2a  
Strādājam darbdienās  
no plkst. 8.00-12.00;  
13.00-17.00

Tālr. 65322592 vai 26431724